

ČÁST A:**VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY
CHEMCOMEX, A.S. PLATNÉ PRO
DODÁVKY ZBOŽÍ A VÝROBKŮ****1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ**

1.1 Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen "Podmínky") jsou podmínkami ve smyslu ustanovení §1751 zákona č. 89/2012 Sb. Zákon občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a vztahují se na odběr (nákup) zboží a výrobků společnosti CHEMCOMEX, a.s., IČO 25076451, se sídlem Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč, registrována v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8407 (dále jen "Kupující") od dodavatele (dále jen „Prodávající“).

1.2 Předmětem smluvního vztahu je závazek Proávajícího dodat Kupujícímu zboží nebo výrobky a závazek Kupujícího zaplatit za to Proávajícímu kupní cenu v souladu s příslušnou smlouvou, resp. objednávkou.

1.3 Tyto Podmínky jsou závazné pro Kupujícího a Proávajícího a tvoří nedílnou součást příslušné smlouvy, resp. objednávky. Smluvní strany pro tuto smlouvu, resp. objednávku vyloučily použití obchodních nebo jiných smluvních podmínek Proávajícího, pokud nejsou výslovně Kupujícími akceptovány. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že v případě, kdy vedle těchto Podmínek budou platit rovněž všeobecné obchodní podmínky Proávajícího, pak v případě rozporu mezi nimi mají přednost tyto Podmínky Kupujícího.

1.4 Veškeré odchylky od Podmínek musí být písemně dohodnuty v příslušné smlouvě, resp. objednávce. Ustanovení příslušné smlouvy, resp. objednávky mají přednost před Podmínkami. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v příslušné smlouvě, resp. objednávce nebo v Podmínkách se řídí českými platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

2. SMLUVNÍ VZTAH

2.1 Realizace dodávky zboží probíhá na základě smluvního vztahu uzavřeného mezi Kupujícími a Proávajícími, který vzniká:

- uzavřením písemné smlouvy mezi Kupujícími a Proávajícími (tj. jejím podpisem oběma smluvními stranami);
- potvrzením objednávky Kupujícího Proávajícími, (dále jen „Smlouva“).

2.2 Specifikace dodávaného zboží či výrobků (dále jen „Zboží“) je vymezena Smlouvou. Pokud nejsou ve Smlouvě dohodnuty další podmínky, je Proávající povinen dodat Zboží v provedení, kvalitě a s obvyklým příslušenstvím, aby

sloužilo k účelu určenému Kupujícími, popř. k účelu, ke kterému takové Zboží obvykle slouží.

2.3 Při sjednávání jednotlivých smluv, resp. objednávek se vychází ze skutečnosti, že Proávající je s těmito Podmínkami seznámen a souhlasí s nimi.

2.4 Tyto Podmínky platí za přijaté nejpozději v okamžiku uzavření Smlouvy či potvrzení objednávky Proávajícími.

3 DODÁNÍ ZBOŽÍ

3.1 Proávající se zavazuje dodat Zboží řádně a včas ve lhůtách stanovených ve Smlouvě. Proávající je dále povinen dodat Zboží v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi, příslušnými normami a předpisy, a to i v místě koncového užití Zboží, jakož i ostatními doklady a dokumenty, údaji a informacemi obsaženými a stanovenými ve Smlouvě. Zboží bez související dokumentace (zejména technické) či dokladů, zejména pak dokladů nezbytných k nakládání se Zbožím, se považuje za dodávku s vadami a Kupující není povinen Zboží převzít; v takovém případě Kupující není povinen k úhradě kupní ceny ani k jiným plněním souvisejícím s odmítnutou objednávkou dle Smlouvy. Jakékoliv a veškeré dodávky jdoucí nad rámec Smlouvy bude Proávající poskytovat pouze po písemné dohodě s Kupujícími jako vícedodávky.

3.2 Závazky Proávajícího zahrnují zajištění všech materiálů, poskytnutí uživatelských práv a licenčních práv ke Zboží a služeb nezbytných pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti a pro zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného užívání Zboží.

3.3 Veškeré Zboží bude dodáváno za podmínek dodací doložky DDP (podle INCOTERMS 2000), nebyly-li mezi Proávajícími a Kupujícími dohodnuty jiné dodací podmínky. Místo dodání a termín dodání jsou stanoveny ve Smlouvě Kupujícími. Náklady na dopravu do místa dodání a související náklady, zejména náklady na balení, proclení a pojištění nese Proávající.

3.4 Dodávky Zboží jsou dodávány v obalu vhodném pro dohodnutí druh Zboží a pro dohodnutí nebo s ohledem na druh Zboží vhodné zvolené dopravní podmínky tak, aby se zabránilo poškození Zboží během dopravy na místo dodání. Použitý obal se vrací v případě výslovného ujednání.

3.5 Dílčí dodávky jsou možné pouze po předchozí písemné dohodě s Kupujícími.

3.6 Proávající je povinen písemně (email) informovat kontaktní osobu Kupujícího o termínu dodávky do místa určení vždy nejpozději 5 dní předem.

3.7 Převzetí Zboží po dodání do místa dodání bude potvrzeno podpisem předávacího protokolu či dodacího listu osobami oprávněnými jednat za Proávajícího a Kupujícího.

3.8 Proávající provede všechny služby a zajistí dodávky všech materiálů, které nejsou výslovně uvedeny ve

Smlouvě, ale u nichž je možno s ohledem na povahu a rozsah Zboží dle Smlouvy usuzovat, že jsou nutné pro řádnou funkci Zboží. Proávající je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí Smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty Kupujícími Proávajícímu. Pokud by některé dokumenty, informace, údaje nebo hodnoty dodané Kupujícími nebyly dostatečné nebo kompletní, aby umožnily dodání Zboží, je v takovém případě povinností Proávajícího upřesnit si a/nebo si zajistit chybějící informace a údaje.

3.9 Jakékoliv požadavky Proávajícího na dodatečné platby nebo na prodloužení termínů plnění dle Smlouvy z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění týkající se věci místa plnění, informací, údajů a jiných dokumentů poskytnutých podle Smlouvy Kupujícími nejsou přípustné.

3.10 Veškeré součástky či materiály dodané Proávajícími v rámci dodávky Zboží musí být nové a nepoužité a musí se jednat o materiál či výrobky, které odpovídají požadavkům a parametrům vyplývajícím z příslušných právních předpisů (např. na jakost, množství, míru, váhu), jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a právním předpisům, a to i v místě koncového užití Zboží.

4 CENY

4.1 Veškeré ceny jsou dohodnuty jako ceny pevné, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

4.2 Cena obsahuje veškeré náklady související s plněním předmětu Smlouvy Proávajícími. Proávající je plně seznámen s rozsahem, účelem a povahou předmětu Smlouvy a správně vyhodnotil a ocenil veškeré náklady, které jsou nezbytné pro řádné splnění Smlouvy.

4.3 Veškeré náklady na dodávku související s plněním Smlouvy, jako je dopravné, balné, pojištění, clo a další náklady hradí Proávající.

4.4 Právo na zaplacení ceny Proávajícímu vzniká zásadně na základě Kupujícími odsouhlaseného (tj. podepsaného osobou oprávněnou k podpisu za Kupujícího) předávacího protokolu Zboží, resp. dodacího listu, který slouží jako podklad pro fakturaci, není-li mezi stranami dohodnuto jinak.

4.5 K cenám se připočítává daň z přidané hodnoty (DPH) v aktuální zákonné sazbě.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Po uskutečnění dodávky a po podpisu dokladů o dodávce Zboží (předávacího protokolu nebo dodacího listu) je Proávající oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) ve výši uskutečnitelného zdanitelného plnění.

5.2 Každá faktura vystavená Proávajícími bude vystavena nejedříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději

však do 15 dnů po jeho uskutečnění, a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, přičemž faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména následující údaje:

- číslo Smlouvy, popř. číslo objednávky Kupujícího;
- označení a číslo faktury;
- daňové identifikační číslo Proávajícího a Kupujícího;
- název a sídlo Proávajícího a Kupujícího přičemž jako název a sídlo Kupujícího bude uvedeno CHEMCOMEX, a.s., Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč;
- označení bankovního spojení Proávajícího;
- datum vystavení faktury;
- rozsah, předmět a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- termín splatnosti faktury dle Smlouvy;
- pokud je Proávající plátcem DPH, každá jím vystavená faktura (daňový doklad) bude obsahovat výši ceny bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH, popř. výši ceny vč. DPH pro každou položku dodaného Zboží a součet těchto cen;
- údaje o poskytnutých zálohách;
- podpis a razítko Proávajícího.

5.4 Přílohou faktury musí být vždy listiny osvědčující rozsah fakturovaného plnění. Tyto příložené listiny musí být za obě smluvní strany podepsány odpovědnými zástupci uvedenými ve Smlouvě.

5.5 Faktury budou Proávajícími zasílány na adresu sídla Kupujícího: CHEMCOMEX, a.s., Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč;

5.6 Pokud není výslovně dohodnuto jinak, Proávající není oprávněn vystavit faktury, ve kterých jsou sdruženy dvě či více dodávek.

5.7 Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne doručení faktury Kupujícímu, přičemž platebními dny Kupujícího jsou úterý a čtvrtek. Kupující tak není v prodlení s úhradou faktur ani v případě, že k zaplacení dojde v nejbližší platební den po uplynutí 30-ti denní splatnosti příslušné faktury. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu Proávajícímu, jestliže faktura nemá náležitosti uvedené v tomto článku 5. či vykazuje jiné vady dle právních předpisů či vady obsahové. Současně s vrácením faktury sdělí Kupující Proávajícímu důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je Proávající povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury ve výše uvedeném termínu přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne vystavení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky příslušné Smlouvy (objednávky).

5.8 Platbou se rozumí bezhotovostní platba na účet Proávajícího uvedený ve Smlouvě. Jiná forma úhrady (např. započtení, splátkový kalendář, směnka apod.) je možná jen s písemným souhlasem Kupujícího. Smluvní

strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Prodávajícího lze provést pouze písemným dodatkem ke Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Prodávajícím Kupujícím, nejpozději spolu s příslušnou fakturou, popř. zálohovým listem. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu Smlouvy nebo statutárním orgánem Prodávajícího.

5.9 Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.

5.10 Prodávající se může s Kupujícím dohodnout na podmínkách zaslání elektronických faktur.

5.11 Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího započíst, postoupit, zastavit nebo jinak převést pohledávky vzniklé z plnění Smlouvy nebo v souvislosti s ní. V případě porušení tohoto závazku Prodávajícím je tento povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20% nominální hodnoty postoupené pohledávky.

5.12 Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení své pohledávky vzniklé dle Smlouvy nebo Podmínek nebo jiného závazkového vztahu.

6 PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

6.1 Vlastnické právo ke Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem dodání Zboží na místo dodání nebo zaplacením, podle toho, která ze skutečností nastala dříve.

6.2 Odpovědnost za vznik škody na Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem dodání do skladu Kupujícího. Prodávající odpovídá za škody na Zboží až do úplného vyložení Zboží ve skladu Kupujícího.

7 JAKOST, ZÁRUKY, REKLAMACE

7.1 Prodávající zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost Zboží.

7.2 Na Zboží poskytuje Prodávající záruku v délce 24 měsíců od jeho dodání Kupujícímu. Pokud je Zboží Kupujícím převzato s drobnými vadami a/nebo nedodělky zjištěnými při přijímacím řízení, záruční doba začíná běžet až dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělky.

7.3 Vyše uvedená záruka zaniká, jestliže Kupující nebo třetí strana na jeho žádost provede zásah, opravu nebo změnu na Zboží, a to bez písemného souhlasu Prodávajícího.

7.4 Záruky Prodávajícího se nevztahují na běžné provozní opotřebení, na poruchy způsobené nepozorností a nedbalostí při provozování, nedodržením návodu výrobce nebo provozem Zboží za jiných než sjednaných podmínek a parametrů.

7.5 Zboží má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá parametrům určeným ve Smlouvě, resp. objednávce, účelu jeho použití, popřípadě nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, resp. objednávkou, obecně závaznými předpisy, popř. stanovené závaznými nebo dohodnutými technickými normami, podle nichž má být předmět plnění proveden. Vadou je i dodání jiného zboží, než je dohodnuto, vady na dokladech nutných k používání Zboží, právní vady plnění, tj. např. porušení práv třetí osoby.

7.6 Oznámení vady (včetně popisu, jak se vada projevila) může být zasláno Prodávajícímu písemně kdykoli po jejím zjištění. V pochybnostech se má za to, že oznámení vady bylo Prodávajícímu doručeno třetího dne po prokazatelném odeslání. V oznámení musí být vada popsána a musí v něm být uvedena volba mezi nároky dále uvedenými.

7.7 Při zjištění, že Zboží vykazuje vady, má Kupující právo požadovat:

- odstranění vady poskytnutím nového plnění, jedná-li se o vady, jež činí předmět plnění nepoužitelným, a to bez zbytečného odkladu po oznámení, nejpozději do 10 dnů od oznámení vady Prodávajícímu, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- odstranění právní vady plnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od oznámení vady Prodávajícímu, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- odstranění vady, jedná-li se o vadu odstranitelnou. Vadu je povinen Prodávající odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení vady Prodávajícímu, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- poskytnutí přiměřené slevy s ohledem na povahu vady
- odstoupení od Smlouvy, v případě že vada činí Zboží nepoužitelným nebo má povahu podstatného porušení Smlouvy.

7.8 Lhůty uvedené v předchozím odstavci 7.7 se počítají ode dne doručení oznámení vady Prodávajícímu, přičemž faxové nebo elektronické zprávy se mají za doručené dnem a hodinou jejich odeslání. Prodávající je povinen zahájit odstraňování vady dříve nejpozději do 48 hodin po oznámení vady Kupujícím, pokud se s Kupujícím nedohodne jinak.

7.9 Odmitne-li Prodávající vady Zboží odstranit nebo neodstraní-li vady dříve ve lhůtách uvedených v odstavci 7.7 vyše, má Kupující právo odstranit vadu dle svého uvážení buď sám, nebo prostřednictvím třetích osob na náklady Prodávajícího, aniž by tím byla dotčena jeho práva vyplývající ze záruky. Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady, a to do 21 dnů po obdržení příslušné faktury Kupujícího.

7.10 Vadu dodávky řádně notifikovanou v souladu s těmito Podmínkami je Prodávající povinen odstranit, resp.

uspokojit jiný nárok zvolený Kupujícím dle odstavce 7.7 těchto Podmínek bezúplatně, na svůj náklad a nebezpečí.

7.11 Odstranění vady, resp. uspokojení jiného nároku zvoleného Kupujícím dle odstavce 7.7 těchto Podmínek nemá vliv na nárok Kupujícího na smluvní pokutu a náhradu škody.

7.12 Pokud má Prodávající za to, že reklamacie není oprávněná, je toto povinen Kupujícímu neprodleně oznámit písemně. V oznámení uvede i důvody, pro které považuje uplatněnou reklamaci za neoprávněnou. Pokud Prodávající toto písemně neoznámí Kupujícímu ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů od doručení reklamacie, platí, že je reklamacie oprávněná.

7.13 I v případě, že Prodávající má za to, že předmětná reklamacie není oprávněná, je povinen takovou vadu odstranit s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese Prodávající i v těchto sporných případech, a to až do pravomocného rozhodnutí soudy v této věci, příp. do jiného vypořádání této věci mezi smluvními stranami.

7.14 Odstranění vady, resp. uspokojení jiného nároku zvoleného Kupujícím dle odstavce 7.7 těchto Podmínek nemá vliv na nárok Kupujícího na smluvní pokutu a náhradu škody.

7.15 Na vady reklamované v záruční lhůtě se záruční lhůta prodlužuje o dobu od oznámení výskytu vady do doby odstranění reklamované vady. Převzetí odstranění reklamované vady bude mezi Prodávajícím a Kupujícím provedeno vždy písemně.

7.16 Pro splnění nové dodávky v rámci odstranění vady včetně odpovědnosti za vady této nové dodávky platí v plném rozsahu ustanovení Smlouvy (objednávky) a těchto Podmínek.

8 SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Při nedodržení kteréhokoli termínu plnění dodávky Zboží dle Smlouvy (objednávky) Prodávajícím má Kupující právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny dodávky za každý započatý den prodlení. V případě, kdy mezi Kupujícím a Prodávajícím bylo dohodnuto dodání Zboží v dílčích plněních, běží prodlení pro každý smlouvený termín dílčí dodávky Zboží samostatně.

8.2 V případě neproplacení bezvadné faktury nebo zálohového listu do termínu splatnosti dle Smlouvy (objednávky) je Prodávající oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.

8.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení Prodávajícího s odstraněním každé oznámené jednotlivé vady Zboží činí za každý den prodlení 0,5% z ceny Zboží, ke které se vada vztahuje, a to za každou jednotlivou vadu do maximální výše 30% z celkové ceny Zboží.

8.4 V případě, kdy celková výše smluvních pokut dle Smlouvy (objednávky) přesáhne 30% smluvní ceny, má

Kupující právo odstoupit od této Smlouvy (objednávky). Tímto ustanovením není dotčen nárok Kupujícího na náhradu případné škody Prodávajícím ani povinnost Prodávajícího své závazky vzniklé nedodržením smluvních povinností.

8.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené mu porušením povinností Prodávajícího i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

9 ZMĚNA, POZASTAVENÍ SMLOUVY, Odstoupení od Smlouvy

9.1 Kupující má právo odstoupit nebo kdykoliv požadovat na Prodávajícím změnu plnění či dočasné zastavení všech činností souvisejících s plněním závazku, a to i bez uvedení důvodu. Oznámí-li svůj požadavek písemně Prodávajícímu, je tento povinen požadavek, od data, kdy mu byl doručen, uposlechnout a zabezpečit rozpracovaný předmět plnění (dodávky) před vznikem jakékoliv škody na věci. Kupující je povinen rovněž písemnou formou oznámit Prodávajícímu, že má pokračovat v plnění závazku a současně nahradit veškeré prokazatelné náklady vzniklé Prodávajícímu v souvislosti se změnou nebo pozastavením plnění závazku.

9.2 Kterákoli smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pro její podstatné porušení. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména v případě, kdy Prodávající neposkytne plnění v souladu se Smlouvou nebo Podmínkami; nebo prodlení Prodávajícího s dodávkou kterékoli části Zboží dosáhne patnáct (15) dní oproti stanovenému termínu; nebo v jiných případech výslovně uvedených v těchto Podmínkách. Odstoupení od Smlouvy musí odstoupující smluvní strana oznámit druhé smluvní straně písemně.

9.3 Odstoupení se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody, ochrany obchodního tajemství zachování důvěrnosti informací, záruky a příp. dalších ustanovení Smlouvy (objednávky).

9.4 V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své prokazatelné závazky.

9.5 Dojde-li k odstoupení z důvodů na straně Kupujícího v době před započtením plnění, je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu k datu odstoupení jím účelně vynaložené a prokazané náklady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, a to však do výše max. 50% z celkové částky pokud není Smlouvou stanoveno jinak.

10. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

10.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu nevýhradní licenci ke všem právům duševního vlastnictví souvisejícím s dodávkou

Zboží; tato licence je poskytována na dobu neurčitou a bezúplatně.

10.2 Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu jakoukoliv škodu, která Kupujícímu vznikne v souvislosti s nárokem třetí osoby z porušení jakéhokoliv práva duševního vlastnictví v souvislosti s dodávkou Zboží.

11. DŮVĚRNOST

11.1 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o jakýchkoliv skutečnostech, které se dozví v souvislosti se Smlouvou a/nebo jejím plněním; žádná ze smluvních stran sezměna nesmí tyto skutečnosti zveřejnit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv třetí osobě nebo tyto skutečnosti využít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetí osoby. Tento závazek se vztahuje rovněž na další skutečnosti, které budou druhou smluvní stranou výslovně označeny za důvěrné („Důvěrné informace“).

11.2 Každá ze smluvních stran se zavazuje vynaložit maximální úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby důvěrnost či tajnost informací dle tohoto článku 11. byla důsledně dodržována jejími zaměstnanci i osobami, které k plnění předmětu Smlouvy případně použije.

11.3 Každá Smlouva se považuje za důvěrný dokument, a to již před jejím podpisem smluvními stranami.

11.4 Smluvní strany se zavazují zachovávat závazek mlčenlivosti dle Smlouvy rovněž po jejím ukončení, a to po celou dobu, po kterou nebudou Důvěrné informace veřejně známé a dostupné, aniž by došlo k porušení tohoto článku 11.

11.5 V případě porušení kterékoliv povinnosti zachovávat mlčenlivost a důvěrnost informací (včetně účelovosti jejich použití) je porušující smluvní strana povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

12 VYŠŠÍ MOC

12.1 Prodávající a Kupující nebudou v prodlení se splněním smluvních závazků založených Smlouvou, resp. objednávkou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků podle Smlouvy, resp. objednávky, avšak výlučně po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.

12.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které Prodávající nebo Kupující nemohli v době uzavření Smlouvy, resp. objednávky předvídat, a které Prodávajícímu nebo Kupujícímu objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy, resp. objednávky v důsledku smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných

událostí mimořádné a neodvratitelné povahy, a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, anomálie počasí, válečné události, generální stávky, závažné celospolečenské, hospodářské a ekonomické změny, případně opatření příslušných správních orgánů přímo ovlivňující plnění Smlouvy.

12.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadek výroby či nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci.

12.4 Jakákoliv zpoždění s plněním z důvodu vyšší moci se nepovažují za nesplnění smluvních závazků a nezakládají důvod k jakýmkoliv sankcím dle Smlouvy. Prodlužuje se termín ke splnění smluvních závazků pro každou ze smluvních stran, avšak pouze těch závazků, které jsou přímo a bezprostředně dotčeny překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků.

12.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů uvědomit druhou stranu o zásahu těchto okolností písemně. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na požádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, příp. umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

12.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než tři (3) měsíce mohou Kupující a Prodávající dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má Kupující i Prodávající právo odstoupit od Smlouvy.

13 ŘEŠENÍ SPORŮ

13.1 Kupující a Prodávající vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy (objednávky) nebo v souvislosti s ní, byly řešeny a urovnány smírnou cestou.

13.2 Spory, jež nebude možné vyřešit smírem, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se zavazují splnit povinnost uloženou jim rozhodčím nálezem.

13.3 Rozhodčí řízení a jednání bude vedeno v českém jazyce.

13.4 Pokud Kupující nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku 13., neopravňuje Prodávajícího k přerušení plnění povinností daných mu Smlouvou (objednávkou).

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Právní vztahy neupravené Smlouvou a těmito Podmínkami se řídí občanským zákoníkem.

14.2 V případě, kdy Prodávající plní své povinnosti vyplývající mu ze Smlouvy prostřednictvím subdodavatele, je povinen jej seznámit s těmito Podmínkami.

14.3 Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem Smlouvy seznámili s obsahem Podmínek a ostatních příloh, na které je v Smlouvě odkazováno. Před uzavřením Smlouvy smluvní strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této Smlouvy nastat.

14.4 Prodávající prohlašuje, že při vynaložení veškeré potřebné a odborné péče je schopen zcela splnit své závazky dle Smlouvy a Podmínek, a to řádně a včas.

14.5 Pro případ, že by v době ode dne podpisu Smlouvy došlo ke změně právních předpisů, na které Podmínky odkazují, má se za to, že Prodávající je povinen dodržovat vždy právní předpisy platné v době realizace prací bez ohledu na jejich číselné či pojmenované označení v těchto Podmínkách.

14.6 Smluvní strany prohlašují, že v případě, že kdykoliv v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení těchto Podmínek neplatným nebo jako zdánlivě právní jednání, platnost ostatních ujednání tím není dotčena.

14.7 Tyto Podmínky jsou účinné od 01.01.2021 a nahrazují všechny dříve vydané podmínky.

ČÁST B:**VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY
CHEMCOMEX, A.S. PLATNÉ PRO
ZHOVOVENÍ DÍLA A DODÁVKY SLUŽEB****1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ**

1.1 Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen "Podmínky") jsou podmínkami ve smyslu ustanovení §1751 zákona č. 89/2012 Sb. Zákon občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“ nebo „NOZ“), a vztahují se na smluvní vztahy při provádění díla mezi společností CHEMCOMEX, a.s., IČO 25076451, se sídlem Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč, registrována v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8407 (dále jen "Objednatel"), a zhotovitelem (dále jen „Zhotovitel“).

1.2 Předmětem smluvního vztahu je závazek Zhotovitele poskytnout služby nebo zhotovit dílo (dále jen „Dílo“) pro Objednatele a závazek Objednatele zaplatit za to Zhotoviteli cenu v souladu s příslušnou smlouvou, resp. objednávkou.

1.3 Tyto Podmínky jsou závazné pro Objednatele a Zhotovitele a tvoří nedílnou součást příslušné smlouvy, resp. objednávky. Smluvní strany pro tuto smlouvu, resp. objednávku vyloučily použití obchodních nebo jiných smluvních podmínek Zhotovitele, pokud nejsou výslovně Objednatelem akceptovány. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že v případě, kdy vedle těchto Podmínek budou platit rovněž všeobecné obchodní podmínky Zhotovitele, pak v případě rozporu mezi nimi mají přednost tyto Podmínky Objednatele.

1.4 Veškeré odchylky od Podmínek musí být písemně dohodnuty v příslušné smlouvě, resp. objednávce. Ustanovení příslušné smlouvy, resp. objednávky mají přednost před Podmínkami. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v příslušné smlouvě, resp. objednávce nebo v Podmínkách se řídí českými platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

2. SMLUVNÍ VZTAH

2.1 Realizace Díla probíhá na základě smluvního vztahu uzavřeného mezi Objednatelem a Zhotovitelem, který vzniká:

- uzavřením písemné smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem (tj. jejím podpisem oběma smluvními stranami);
- potvrzením objednávky Objednatele Zhotovitelem (dále jen „Smlouva“).

2.2 Specifikace Díla je vymezena příslušnou Smlouvou. Pokud nejsou ve Smlouvě dohodnuty další podmínky, je

Zhotovitel povinen zhotovit Dílo v takovém rozsahu a kvalitě, aby sloužilo k účelu určenému Objednatelem, popř. k účelu, ke kterému Dílo obvykle slouží.

2.3 Při sjednávání jednotlivých smluv, resp. objednávek se vychází ze skutečnosti, že Zhotovitel je s těmito Podmínkami seznámen a souhlasí s nimi.

2.4 Tyto Podmínky platí za přijaté nejpozději v okamžiku uzavření Smlouvy či potvrzení objednávky Zhotovitelem.

2.5 Zhotovitel může pověřit provedením Díla jinou osobou, pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, pokud ze Smlouvy nevyplývá něco jiného. Při provedení Díla jinou osobou (dále jen „Subdodavatel“), má Zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout Zhotovitelem navrženého Subdodavatele. Zhotovitel je v tomto případě povinen zajistit provádění této části Díla jiným Subdodavatelem. Nezapojí-li ho Zhotovitel, určí ho Objednatel sám.

3 ZÁKLADNÍ POVINNOSTI ZHOVOVITELE

3.1 Zhotovitel je povinen Dílo provést v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními doklady a dokumenty, údaji a informacemi obsaženými ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen provádět práce řádným způsobem a v nejvyšší kvalitě v souladu s technickými specifikacemi, platnými právními předpisy, normami, technickými nařízeními, dobrou technickou praxí a vhodnými technologickými postupy, a to i v místě realizace a koncového užití Díla.

3.2 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy seznámil s předanou technickou dokumentací a jinými podklady pro provedení Díla, a že je posoudil s vynaložením potřebné a odborné péče, zejména po stránce technické, technologické a co do její úplnosti, a že tyto shledal bez závad.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel Smlouvu na základě vlastního přezkoumání údajů vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a na základě informací, které mohl získat vizuální inspekcí pracoviště a jiných jemu dostupných dat, vztahujících se k Dílu. Zhotovitel potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti, časové náročnosti nebo ceny řádného provedení Díla.

3.4 Zhotovitel je povinen informovat bez zbytečného odkladu Objednatele písemnou formou o zjištěných vadách, rozporech a neúplnostech v předané dokumentaci a v dalších předaných podkladech, materiálech a jiných věcech, převzatých od Objednatele ke zhotovení Díla, včetně návrhů na jejich řešení. Nepodá-li Zhotovitel písemné upozornění nejpozději do pěti (5) dnů od okamžiku, kdy nedostatek zjistil nebo mohl zjistit, nemá nárok na jakékoli dodatečné

úpravy podmínek Smlouvy a odpovídá Objednateli za škodu z toho vzniklou i za vady Díla z toho vzniklé.

3.5 V případě, kde součástí provedení Díla je rovněž předání související dokumentace (např. montážní deník, revizní deník, technická dokumentace apod., dále jen „Dokumentace k Dílu“), je Zhotovitel povinen předat Objednateli současně s Dílem kompletní Dokumentaci k Dílu. V opačném případě se Dílo považuje za vadné a Objednatel není povinen Dílo převzít a uhradit cenu za Dílo ani jiná plnění dle Smlouvy.

3.6 Všechny dodávky a činnosti nad rámec Díla v rozsahu vymezeném Smlouvou bude Zhotovitel zajišťovat pouze po písemné dohodě s Objednatelem jako vícedodávky.

3.7 Závazky Zhotovitele zahrnují zajištění všech materiálů, poskytnutí užívacích a licenčních práv nezbytných pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti a pro zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu Díla.

3.8 Součástí provedení Díla se rovněž rozumí realizace veškerých prací a služeb, demontáž, montáž, uvedení do provozu, zkoušení a ukončení Díla. Zhotovitel je po dobu realizace Díla povinen vést revizní knihy a protokoly o zkouškách zařízení, vykonávat dozor při provádění Díla, a je odpovědný za získání a dodání potřebných revizních zpráv, protokolů, veřejnoprávních a jiných povolení, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení Díla v rozsahu a za podmínek požadovaných Smlouvou.

3.9 Zhotovitel je povinen provést v souladu s platnou právní úpravou likvidaci veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací Díla (včetně jejich shromažďování, třídění a vedení předepsané evidence), obstarat a zajistit správu a přepravu na a z místa provádění Díla, ostrahu a skladování veškerých materiálů, věcí, komponent apod. nutných k provedení Díla.

3.10 Zhotovitel provede všechny služby a zajistí dodávky všech materiálů, které nejsou výslovně uvedeny ve Smlouvě, ale u nichž je možno s ohledem na povahu a rozsah Díla dle Smlouvy usuzovat, že jsou nutné pro řádnou funkci Díla. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí Smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty Objednatelem Zhotoviteli. Pokud by některé dokumenty, informace, údaje nebo hodnoty dodané Objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby umožnily realizaci Díla, je v takovém případě povinností Zhotovitele upřesnit si a/nebo si zajistit chybějící informace a údaje.

3.11 Jakékoliv požadavky Zhotovitele na dodatečné platby nebo na prodloužení termínů plnění dle Smlouvy z důvodů jakéhokoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění týkající se věci místa plnění, informací, údajů a jiných dokumentů poskytnutých podle Smlouvy Objednatelem nejsou přípustné.

3.12 Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že ustanovení relevantních platných technických norem s písemným označením ČSN, EN, ISO apod., jsou pro ně závazná. Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení těchto Podmínek, resp. Smlouvy. Zhotovitel provede v souvislosti s předmětem plnění dle Smlouvy všechny zkoušky předepsané příslušnou normou. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje Zhotovitel formou vyžadovanou technickými normami.

3.13 Veškeré výrobky či materiály dodané Zhotovitelem v rámci realizace Díla musí být nové a nepoužité a musí se jednat o materiál či výrobky, které odpovídají požadavkům a parametrům vyplývajícím z příslušných právních předpisů (např. na jakost, množství, míru, váhu), jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a právním předpisům, a to i v místě realizace a koncového užití Díla.

3.14 Zhotovitel se zavazuje dodržovat vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen, a zajistit dodržování těchto předpisů i všemi svými zaměstnanci, subdodavateli a jinými osobami, které pro něho vykonávají činnost či poskytují dodávky v rámci realizace Díla dle Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany, ochrany životního prostředí a ochrany majetku a osob a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících. Zjištěné porušení těchto povinností musí být písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo v příslušné evidenci, zpravidla Montážním deníku nebo stavebním deníku (viz odstavce 3.19 těchto Podmínek).

3.15 V případě, kdy součástí Díla budou práce na majetku společnosti ČEZ, a.s., Slovenské elektrárne, a.s. apod., se Zhotovitel zavazuje bezvýhradně a bezpodmínečně dodržovat ustanovení interních dokumentů těchto provozovatelů např. „Pravidla chování v ČEZ, a. s., KE“ (dále jen „Pravidla chování“), která Objednatel na vyžádání poskytne.

3.16 V případě, kdy místem plnění dle Smlouvy (objednávkou) bude areál jaderných elektráren, zavazuje se Zhotovitel dodržovat předpisy vztahující se k dodržování BOZP, požární bezpečnosti, ekologické bezpečnosti a další pravidla uvedená v „Závazné dokumentaci dodavatele ČEZ, a.s.“ (dále jen „Závazná dokumentace“) se kterými bude prokazatelně seznámen Objednatelem.

3.17 Zhotovitel odpovídá za dodržování uvedených Pravidel chování a Závazné dokumentace všemi svými zaměstnanci, subdodavateli a jinými osobami, které pro něho vykonávají činnost či poskytují dodávky v rámci Smlouvy. Při sjednávání jednotlivých smluv, resp. objednávek se vychází ze skutečnosti, že Zhotovitel je s Pravidly chování a Závaznou

dokumentací seznámen a souhlasí s nimi. Zjištěné porušení Pravidel chování a/nebo Závazné dokumentace bude Objednatelům písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo v příslušné evidenci, zpravidla Montážním deníku nebo stavebním deníku (viz odstavec 3.19 těchto Podmínek). Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení těchto Podmínek, resp. Smlouvy.

3.18 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nástroje, lešení, vyhrazená zařízení apod., která mu na základě Smlouvy (objednávky) nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, je povinen je užívat v souladu s obecně závaznými předpisy a na vlastní nebezpečí a má odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou.

3.19 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště vést montážní nebo stavební deník, který musí být v úvodu nadepsán identifikačními údaji Zhotovitele a Objednatele včetně čísla Smlouvy (dále jen „Montážní deník“). Do Montážního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění dle Smlouvy, zejména údaje o rozhodujícím časovém postupu prací, jakosti, údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a záznamy související s dodržováním Pravidel chování a Závaznou dokumentací, účasti subdodavatelů na provádění Díla. Dále se zapisuje rozhodující dočasné zastupování oprávněných osob. Během pracovní doby musí být Montážní deník trvale přístupný. Povinnost vést Montážní deník končí předáním a převzetím Díla. Mimo vedoucího prací může provádět potřebné záznamy do Montážního deníku zaměstnanec Objednatele oprávněný jednat ve věcech technických dle Smlouvy, popř. pověřený kontrolou, dále orgány státního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy. Tyto osoby a orgány mají právo provádět kontroly Montážního deníku a případné výhrady nebo upozornění k provádění Díla zapsat a potvrdit svým podpisem, a mají právo na průpis nebo fotokopii podepsanou Zhotovitelem v originále, včetně případných příloh.

3.20 Zhotovitel je zcela odpovědný za způsob provádění Díla dle Smlouvy. Zhotovitel je zcela zodpovědný za zaměstnance provádějící práce na Díle podle pokynů Zhotovitele, jménem Zhotovitele, za mzdu nebo jinou sjednanou odměnu, v pracovní době nebo jinak stanovené nebo dohodnuté době se Zhotovitelem, na místě určeném Zhotovitelem v souladu s místem plnění dle Smlouvy (objednávky), na náklady Zhotovitele a na jeho odpovědnost. Objednatel nemá se zaměstnanci Zhotovitele žádný smluvní vztah.

3.21 V případě, že Zhotovitel využije k provádění Díla cizí státní příslušníky, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli. V případě, že v souvislosti se zaměstnáváním cizích státních příslušníků Objednatel vynaloží jakékoli náklady (zejména v případě uložení pokut finančním úřadem, úřadem práce či

jakýmkoliv jiným orgánem státní správy), je Zhotovitel povinen takové náklady Objednateli uhradit v plné výši.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo ve lhůtách stanovených ve Smlouvě.

4.2 V případě, že Zhotovitel neplní lhůty stanovené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn použít náhradní kapacity, či provést jiná opatření k zajištění rychlosti či odpovídající kvality provádění Díla a tímto vzniklé náklady Zhotoviteli přeučtovat. Objednatel je z důvodu prodlení či nekvality plnění Zhotovitele rovněž oprávněn vyjmout část předmětu plnění Smlouvy a objednat provedení třetí osobou. Případně zvýšené náklady přeučtuje Objednatel na Zhotovitele.

4.3 Místem plnění se rozumí prostor určený pro realizaci Díla včetně zařízení místa plnění (popř. staveniště).

4.4 Před započítáním realizace Díla umožní Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost prohlednout si místo provádění Díla či jinak poskytne součinnost pro zjištění podmínek realizace Díla.

4.5 Objednatel určí Zhotoviteli přístupové cesty k místu plnění a poskytne připojovací místa energií a medií k realizaci Díla. Písemně označí úseky, které z hlediska protipožární ochrany, hygieny a ochrany proti vlivu prostředí vyžadují zvláštní opatření.

4.6 Místo plnění bude mezi Objednatel a Zhotovitelem předáno a převzato na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, popř. zápisem v Montážním deníku. Zhotovitel je povinen při předávání místa plnění prověřit, zda nemá překážky nebo vady, které brání zahájení prací na Díle. Objednatel vymezené hranice předaného místa plnění jsou pro Zhotovitele závazné a Zhotovitel je povinen si zajistit jejich řádné označení.

4.7 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu. Tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně Díla. Za ekologické škody vzniklé při provádění Díla odpovídá Zhotovitel.

4.8 Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli, resp. jím pověřeným zástupcům provádět kontroly na příslušném pracovišti (v místě plnění) za účelem prověření dodržování zákonných a smluvních povinností Zhotovitelem, zejména z hlediska dodržování zásad BOZP, požární ochrany, nakládání s odpady apod.

4.9 Zhotovitel se zavazuje ohlásit Objednateli bez zbytečného odkladu jakoukoliv nehodu či pracovní úraz svých pracovníků, resp. pracovníků svých subdodavatelů, požár, nehody s negativním dopadem na životní prostředí a jakékoli jiné nehody, skutečnosti a stavy obdobné povahy.

5 VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

5.1 Vlastnické právo k jakýmkoliv dodávkám materiálu, zařízení a materiálně zachytilým výsledkům provedených služeb a prací, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem dodání materiálu, zařízení a jiných dodávek na místo plnění, provedením, poskytnutím, či předáním služeb, nebo jejich zaplacením Objednatel, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré tyto věci nejsou zatíženy právy jiných osob. Přechodem vlastnického práva není dotčena povinnost Zhotovitele o tyto věci řádně pečovat.

5.2 Bez ohledu na výše uvedený přechod vlastnictví, zůstává až do data předání a převzetí Díla odpovědnost za ochranu věcí uvedených v předchozím odstavci, stejně tak jako riziko jejich ztráty nebo poškození na Zhotoviteli.

5.3 Předáním místa plnění a zařízení k provedení Díla přechází na Zhotovitele nebezpečí vzniku škody na věcech dle předchozího odstavce a na příslušném zařízení, na kterém se provádí Dílo. Zhotovitel dále nese nebezpečí škody na Díle, resp. příslušném zařízení rovněž do doby, kdy mu zařízení bylo předáno k provedení zkoušky či odstranění vady do opětovného předání Díla (zařízení) zpět Objednateli. Vzhledem k ostatním zařízením vyskytujícím se na předaném pracovišti, které nejsou předána k provedení Díla, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo neoprávněným manipulacím s ním.

5.4 Zhotovitel má odpovědnost za škodu na Díle nebo jakékoli jeho části až do data konečného předání a převzetí Díla Objednateli a je povinen na své vlastní náklady napravit jakoukoli škodu, ke které došlo na Díle nebo na jakékoli jeho části z jakéhokoli důvodu v této lhůtě. Zhotovitel dále nese nebezpečí škody na jakémkoliv zařízení, které je předmětem Díla, nebo na jakékoli jeho části způsobené Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v průběhu jakékoli práce na Díle.

6 NÁHRADA ŠKODY

6.1 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé způsobili Objednateli porušením jakékoliv povinnosti stanovené těmito Podmínkami, Smlouvou, platnými právními předpisy, či škody jakkoliv jinak vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Nárok Objednatele na náhradu škody podle tohoto odstavce není dotčen zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem.

7 PROVÁDĚNÍ A DOKONČENÍ DÍLA

7.1 Objednatel, resp. jeho pověřený zástupce je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla kontrolovat jeho kvalitu a dodržování povinností Zhotovitele podle těchto Podmínek, Smlouvy a příslušných právních a technických předpisů. Pověřený zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele pokyn přerušit práci na Díle, pokud odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost a život nebo zdraví osob. Přítomnost pověřeného zástupce Objednatele nezabýváje Zhotovitele odpovědností za řádný průběh realizace Díla a za vady prací a/nebo dodávek.

7.2 Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že ve smyslu ustanovení § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění, v případě, kdy na jednom pracovišti budou plnit úkoly zaměstnanci Objednatele a Zhotovitele, popř. jeho subdodavatelů, bude Objednatel koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců, požární ochrany a postupy k jejich zajištění, včetně kontroly všech osob na těchto pracovištích (staveništích) pracujících nebo s vědomím Objednatele, se zde zdržujících, zda nejsou pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Před zahájením prací na Díle si Objednatel a Zhotovitel navzájem předají informaci o rizicích vyplývajících z jejich činnosti. Bez tohoto poskytnutí informací nesmí Zhotovitel zahájit práce na Díle.

7.3 Budou-li na příslušném místě plnění (pracovišti) vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému poškození zdraví či ohrožení života a tyto práce jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla naplní kritéria ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, Zhotovitel zajistí, aby před zahájením prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud byla k provedení Díla zpracována projektová dokumentace samostatně a její součástí byl i plán BOZP, Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele, že plán byl již vypracován.

7.4 Tento odstavec se uplatní pouze pro činnosti vykonávané na zařízení společnosti ČEZ, a.s. V případě, kdy budou naplněny podmínky předcházejícího odstavce, Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli informace vyplněním dotazníku o rozsahu a způsobu provedení prací (formulář je zveřejněn na stránkách www.cez.cz), a to nejpozději do 10 dnů od podpisu Smlouvy. Originál vyplněného dotazníku zašle Zhotovitel Objednateli, k rukám osobě oprávněné ve věcech technických a realizačních. Dále se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou součinnost nezbytnou k naplnění povinností dle zákona č.

309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

7.5 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2627 odst. 1 a 2 občanského zákoníku. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde je Dílo prováděno a znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhne mu změnu Díla.

7.6 Zhotovitel splní svůj závazek naplnit Smlouvu jejím řádným dokončením a protokolárním předáním a převzetím v místě jeho plnění. Řádným dokončením se rozumí bez jakýchkoliv vad či nedodělků.

7.7 O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací/zjišťovací protokol, který podepíší oba účastníci Smlouvy.

7.8 Součástí povinností Zhotovitele k řádnému předání Díla je předání všech nezbytných dokladů a listin, které se týkají Díla. Zhotovitel v této souvislosti předá Objednateli před zahájením přejímacího řízení zejména:

- dokumentaci skutečného provedení, která zachycuje Dílo ke dni podpisu předávacího protokolu, a to ve dvojnásobném vyhotovení, včetně její digitální formy;
- prohlášení o shodě a všechny potřebné doklady osvědčující řádné provedení Díla, včetně prohlášení Zhotovitele o jakosti a úplnosti Díla;
- dokumenty osvědčující úspěšné provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek a revizí;
- další dokumenty požadované v průběhu provádění Díla Objednatel a doklady vyplývající z relevantních právních předpisů;
- nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění Díla (např. záruční listy, návody k obsluze, atesty apod.).

7.9 Předávací, resp. zjišťovací protokol bude podepsán Objednatel pouze tehdy, pokud Zhotovitel splní, mimo výše uvedené, následující podmínky:

- veškeré práce a činnosti na Díle, resp. jeho příslušné části budou řádně dokončeny;
- Zhotovitel předal Objednateli veškerou Dokumentaci k Dílu, resp. k části Díla, kterou má k dispozici nebo která je nezbytná k užívání díla či k uplatnění nároku z vady Díla;
- Dílo, resp. jeho příslušná část je způsobilá k užívání dle příslušných právních a technických předpisů;
- z místa plnění (pracoviště) byly odstraněny veškeré montážní mechanismy, již nepotřebný materiál Zhotovitele, místo plnění bylo řádně uklizeno, tj. zejména byl odstraněn veškerý odpad vzniklý činností Zhotovitele, a předáno prokazatelně zpět Objednateli.

7.7 Objednatel není povinen Dílo převzít v případě:

- kdy nejsou ze strany Zhotovitele předloženy ty doklady, které vyplývají z povahy Díla nebo jsou tyto doklady neúplné;

- Dílo má vady nebo nedodělky, i když se jedná o vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnému a bezpečnému užívání Díla ke stanovenému účelu;

7.8 Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele doručenou mu alespoň tři (3) pracovní dny předem, účastnit se přejímacího řízení s konečným zákazníkem. Pokud při těchto řízeních budou zjištěny nějaké vady či nedodělky na Díle provedeném Zhotovitelem, je povinen je bezplatně odstranit i v případě, že takto zjištěné vady a nedodělky nebyly uvedeny v zápisě o předání a převzetí mezi smluvními stranami.

7.9 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jakékoliv ustanovení těchto Podmínek v žádném případě nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly provádění Díla, zkoušky Díla, jakost, záruky či za jiné závazky podle Smlouvy. Pokud není ve Smlouvě řečeno jinak, zkoušky, jimiž Zhotovitel prokazuje soulad Díla se Smlouvou (objednávkou), provádí za přítomnosti Objednatele a veškeré náklady s nimi spojené nese Zhotovitel, a to i v případě zkoušek opakovaných v důsledku neprokázání parametrů Díla stanovených ve Smlouvě, resp. všechny tyto náklady Zhotovitele jsou v plném rozsahu zahrnuty ve smluvní ceně Díla, resp. jeho části.

8 CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Cena Díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a je určena ve Smlouvě.

8.2 Cena Díla obsahuje veškeré náklady spojené s realizací Smlouvy. Zhotovitel je plně seznámen s rozsahem, účelem a povahou předmětu Smlouvy a správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění Smlouvy.

8.3 Objednatel se zavazuje, že zaplatí Zhotoviteli v termínu splatnosti a dle podmínek Smlouvy a Podmínek. Povinnost Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu nebo část ceny Díla v termínu splatnosti podle Smlouvy nevznikne, pokud je Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla podle Smlouvy, harmonogramu, nebo jiného dokumentu, pokud plnění dle Smlouvy nebo jeho část není provedeno řádně a nemá odpovídající kvalitu, a to až do převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel, resp. do odstranění poslední vady či nedodělků zjištěných při předávacím řízení.

8.4 Platba ceny za Dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem. Platba ceny za Dílo bude provedena Objednatel po řádném dokončení Díla, resp. příslušné části, které bude potvrzeno v předávacím protokolu, resp. ve zjišťovacím protokolu a po obdržení následujících dokumentů od Zhotovitele:

- faktura vystavená Zhotovitelem po předání a převzetí Díla, resp. jeho části;

- předávací protokol či zjišťovací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran dokládající řádné splnění Díla, resp. jeho části.

8.5 Datum oboustranného podpisu předávacího či zjišťovacího protokolu je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

8.6 Každá faktura bude Zhotovitelem vystavena nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 15 dnů po jeho uskutečnění, a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, přičemž faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména následující údaje:

- číslo Smlouvy, popř. číslo objednávky Objednatele;
- označení a číslo faktury;
- daňové identifikační číslo Zhotovitele a Objednatele;
- název a sídlo Zhotovitele a Objednatele přičemž jako název a sídlo Objednatele bude uvedeno „CHEMCOMEX Praha, a.s., Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč“;
- označení bankovního spojení Zhotovitele;
- datum vystavení faktury;
- rozsah, předmět a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- termín splatnosti faktury dle Smlouvy;
- pokud je Zhotovitel plátcem DPH, každá jím vystavená faktura (daňový doklad) bude obsahovat výši ceny bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH, popř. výši ceny vč. DPH pro každou položku zboží či materiálu dodaného Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla a součet těchto cen;
- údaje o poskytnutých zálohách;
- podpis a razítko Zhotovitele.

8.7 Přílohou faktury musí být vždy listiny osvědčující rozsah fakturovaného plnění za fakturované období (např. soupis provedených prací, zjišťovací nebo předávací protokol). Tyto příložené listiny musí být za obě smluvní strany podepsány odpovědnými zástupci uvedenými ve Smlouvě.

8.8 Faktury budou Zhotovitelem zasílány na adresu sídla Objednatele, tj. CHEMCOMEX Praha, a.s., Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč.

8.9 Pokud není výslovně dohodnuto jinak, Zhotovitel není oprávněn vystavit faktury, ve kterých jsou sruženy platby za cenu dvou či více děl, resp. jeho částí.

8.10 Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli, přičemž platebními dny Objednatel jsou úterý a čtvrtek. Objednatel tak není v prodlení s úhradou faktury ani v případě, že k zaplacení dojde v nejbližší platební den po uplynutí 30-ti denní splatnosti příslušné faktury. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu Zhotoviteli, jestliže faktura nemá náležitosti uvedené v tomto článku 8. či vykazuje jiné vady dle právních předpisů či vady obsahové. Současně s vrácením faktury sdělí Objednatel Zhotoviteli důvody

vrácení. V závislosti na povaze vady je Zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury ve výše uvedeném termínu přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne vystavení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky Smlouvy.

8.11 Platbou se rozumí bezhotovostní platba na účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě (objednávkce). Jiná forma úhrady (např. započtení, splátkový kalendář, směnka apod.) je možná jen s písemným souhlasem Objednatele. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem ke Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Zhotovitelem Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou, popř. zálohovým listem. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu Smlouvy nebo statutárním orgánem Zhotovitele.

8.12 Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odesána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

8.13 Zhotovitel se může s Objednatel dohodnout na podmínkách zasilání elektronických faktur.

8.14 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započíst, postoupit, zastavit nebo jinak převést pohledávky vzniklé z plnění Smlouvy (objednávkou) nebo v souvislosti s ní. V případě porušení tohoto závazku Zhotovitelem je tento povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20% nominální hodnoty příslušné pohledávky.

8.15 Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení své pohledávky vzniklé dle Smlouvy nebo Podmínek nebo jiného závazkového vztahu.

8.16 Z každé částky k úhradě dle vystaveného účetního dokladu Zhotovitele, včetně částek dle účetního dokladu za vícepráce, může být pozastavena částka ve výši stanovené ve Smlouvě (z fakturované částky vč. DPH), představující zádržné (pozastávku). Objednatel je oprávněn použít pozastavené částky na úhradu svých pohledávek vůči Zhotoviteli, vzniklých jí z titulu Smlouvy, Podmínek nebo dle platných právních předpisů a tyto jednostranně započíst oproti pohledávkám Zhotovitele.

8.17 Pokud dojde k opožděnému uvolňování finančních prostředků ze strany konečného zákazníka a Objednatel z tohoto důvodu nebude schopen hradit účetní doklady v termínu dle Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel přistoupit na prodloužení doby splatnosti účetních dokladů. Nedojde-li mezi stranami ke konkrétní dohodě o prodloužení splatnosti, platí, že Objednatel je oprávněn jednostranně prodloužit původně sjednanou splatnost ceny Díla či jejich

částí o dobu, po kterou je zpožděná platba investora, maximálně však o jeden měsíc.

8.18 Objednatel je oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty za Zhotovitele přímo správcí daně Zhotovitele za účelem zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O této skutečnosti Objednatel Zhotovitele písemně informuje. Takto uhrazenou daň dochází ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatelem o příslušnou částku daně a Zhotovitel tak není oprávněn po Objednateli požadovat uhrazení této částky.

9 ZÁRUKA

9.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku, že Dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad (věcných i právních). Dílo nebo jeho část má vady, jestliže nebylo Zhotovitelem dodáno bez nedodělků, v kvalitě či jinak neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě (objednávce), účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou (objednávku) nebo obecně platnými právními či technickými předpisy a normami. Vadou jsou i vady na dokladech nutných k používání Díla, stejně jako právní vady, tj. provedení plnění Smlouvy příp. způsobem provedení byla porušena práva třetí osoby.

9.2 Na Dílo, resp. na každé jeho jednotlivé části poskytuje Zhotovitel záruku v délce 24 měsíců od předání Objednateli. Poskytne-li však výrobce některé části Díla na výrobek nebo část Díla delší záruční lhůtu, poskytne Zhotovitel na tento výrobek nebo část Díla tuto delší záruční lhůtu. Pokud je předmět Smlouvy převzat Objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělků zjištěnými při přejímacím řízení, záruční doba začíná běžet až dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků.

9.3 Záruky Zhotovitele se nevztahují na běžné provozní opotřebení, na poruchy způsobené nepozorností a nedbalostí při užívání Díla, provozování, nedodržováním návodů výrobců nebo provozem za jiných než sjednaných podmínek a parametrů.

9.4 Oznámení vady (včetně popisu, jak se vada projevila) může být zasláno Zhotoviteli písemně kdykoli po jejím zjištění. V pochybnostech se má za to, že oznámení vady bylo Zhotoviteli doručeno třetího dne po prokazatelném odeslání. V oznámení musí být vada popsána a musí v něm být uvedena volba mezi nároky dále uvedenými.

Při zjištění, že Dílo, resp. jeho část vykazuje vady, má Objednatel právo požadovat:

- odstranění vady poskytnutím nového plnění, jedná-li se o vady, jež činí předmět plnění nepoužitelným, a to bez zbytečného odkladu po oznámení, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady Zhotoviteli, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;

- odstranění právní vady plnění bez zbytečného odkladu po oznámení, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady Zhotoviteli, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- odstranění vady, jedná-li se o vadu odstranitelnou. Vadu je povinen Zhotovitel odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení vady Zhotoviteli, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- poskytnutí přiměřené slevy s ohledem na povahu vady
- odstoupení od Smlouvy, v případě že vada činí Dílo nepoužitelným nebo má povahu podstatného porušení Smlouvy.

9.5 Lhůty uvedené v předchozím odstavci 9.4 se počítají ode dne doručení oznámení vady Zhotoviteli, přičemž faxové nebo elektronické zprávy se mají za doručené dnem a hodinou jejich odeslání. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady Díla nejpozději do 48 hodin po oznámení vady Objednatelem, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

9.6 Odmítne-li Zhotovitel vady Díla odstranit nebo neodstraní-li vady Díla ve lhůtách uvedených v odstavci 9.4, má Objednatel právo odstranit závadu dle svého uvážení buď sám, nebo prostřednictvím třetích osob na náklady Zhotovitele, aniž by tím byla dotčena jeho práva vyplývající ze záruky. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli účelné a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstraněním vady, a to do 21 dnů po obdržení příslušné faktury Objednatele.

9.7 Pokud má Zhotovitel za to, že reklamacie není oprávněná, je toto povinen Objednateli neprodleně oznámit písemně. V oznámení uvede i důvody, pro které považuje uplatněnou reklamacii za neoprávněnou. Pokud Zhotovitel toto písemně neoznámí Objednateli ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů od doručení reklamacie, platí, že je reklamacie oprávněná.

9.8 I v případě, že Zhotovitel má za to, že předmětná reklamacie není oprávněná, je povinen takovou vadu odstranit s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese Zhotovitel i v těchto sporných případech, a to až do pravomocného rozhodnutí soudy v této věci, příp. do jiného vypořádání této věci mezi smluvními stranami.

9.9 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k Dílu s cílem prověřit oznámenou vadu a následně vadu odstranit.

9.10 Vadu Díla řádně notifikovanou v souladu s těmito Podmínkami je Zhotovitel povinen odstranit, resp. uspokojit jiný nárok zvolený Objednatelem dle odstavce 9.4 těchto Podmínek bezúplatně, na svůj náklad a nebezpečí.

9.11 Odstranění vady, resp. uspokojení jiného nároku zvoleného Objednatelem dle odstavce 9.4 těchto Podmínek

nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.

9.12 Na vady reklamované v záruční lhůtě se záruční lhůta prodlužuje o dobu od oznámení výskytu vady do doby odstranění reklamované vady. Převzetí odstranění reklamované vady bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem provedeno vždy písemně.

9.13 Pro jakékoliv nové plnění v rámci odstranění vady včetně odpovědnosti za vady tohoto nového plnění platí v plném rozsahu ustanovení Smlouvy (objednávky) a těchto Podmínek.

10 SANKCE

10.1 Při nedodržení kteréhokoliv termínu plnění či jakékoliv jiné povinnosti (včetně nezahájení či nenastoupení k plnění) dle Smlouvy Zhotovitelem má Objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny Díla, za každý započatý den prodlení. V případě, kdy mezi Objednatelem a Zhotovitelem bylo dohodnuto dodání Díla v dílčích plněních, běží prodlení pro každý smluvně termín dílčího plnění samostatně.

10.2 Nedodržení všeobecných zásad, Pravidel chování, Závazné dokumentace nebo dalších interních předpisů Objednatele, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen, zaměstnanci Zhotovitele nebo zaměstnanců subdodavatelů Zhotovitele, bude výše smluvní pokuty odpovídat částce uvedené v Pravidlech chování nebo Závazné dokumentaci. V případě, kdy částky smluvních pokut za porušení ustanovení pravidel chování nejsou uvedeny, zaplatí Zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení zásad smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč nebo může být na základě rozhodnutí Objednatele zaměstnanec Zhotovitele nebo zaměstnanec subdodavatele Zhotovitele za porušení pravidel s okamžitou platností vykázán z pracoviště.

Dle míry zavinění při porušení legislativně stanovených pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků a požární ochrany a následně udělení sankčních pokut ze strany vyššího dodavatele, investora, konečného zákazníka nebo kontrolních státních orgánů, budou sankce přeneseny v plné výši na Zhotovitele, a to včetně sankcí udělených zaměstnancům Zhotovitele nebo zaměstnancům subdodavatelů Zhotovitele.

10.3 V případě, kdy Zhotovitel poruší povinnost dodržovat pořádek v místě plnění (na pracovišti) a nezjedná nápravu ani po písemné výzvě Objednatele zapsané v Montážním deníku ve stanoveném termínu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení pro každý případ nesplnění povinnosti.

10.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním každé oznámené jednotlivé vady Díla činí za každý den prodlení 0,5 % z ceny Díla, , ke které se vada

vztahuje, a to za každou jednotlivou vadu do maximální výše 30% z celkové ceny Díla.

10.5 V případě, kdy celková výše smluvních pokut dle Smlouvy přesáhne 30% smluvní ceny, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčen nárok Objednatele na náhradu případné škody Zhotovitelem ani povinnost Zhotovitele své závazky vzniklé nedodržením smluvních povinností.

10.6 V případě neproplacení bezvadné faktury nebo zálohového listu do termínu splatnosti dle Smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.

10.7 Pro případ, že je ve Smlouvě stanoveno zádržné, sjednávají Smluvní strany, že v případě, že v době běhu záruky za zhotovení Díla nebo jeho části rozhodne soud o insolvenční Zhotovitele, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši sjednaného zádržného/pozastávky, které/á je v okamžik prohlášení úpadku Zhotovitele stále v dispozici Objednatele. Objednatel nárok na smluvní pokutu započte oproti nároku na vyplacení zádržného/pozastávky z jakéhokoliv titulu

10.8 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dále upřesněné v článku 13., má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty. Výše smluvní pokuty je stanovena na 500.000,- Kč za každý jednotlivý prokázaný případ porušení povinnosti mlčenlivosti. Zaplacením pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody. Objednatel má rovněž v případě porušení povinnosti mlčenlivosti právo žádat po Zhotoviteli vydání veškerého majetkového prospěchu, kterého dosáhl v důsledku porušení povinnosti mlčenlivosti.

11 ZMĚNA, POZASTAVENÍ PLNĚNÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

11.1 Objednatel má právo odstoupit nebo kdykoliv požadovat na Zhotoviteli změnu plnění či dočasné zastavení všech činností souvisejících s realizací Díla, a to i bez uvedení důvodu. Oznámí-li svůj požadavek písemně Zhotoviteli, je tento povinen požadavek, od data, kdy mu byl doručen, uposlechnout a zabezpečit rozpracovaný předmět plnění před vznikem jakékoliv škody na věci. Objednatel je povinen rovněž písemnou formou oznámit Zhotoviteli, že má pokračovat v plnění závazku a současně nahradit veškeré prokazatelné náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se změnou nebo pozastavením plnění závazku.

11.2 Kterákoli smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pro její podstatné porušení. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména v případě, kdy Zhotovitel nerealizuje plnění v souladu se Smlouvou nebo Podmínkami; nebo prodlení Zhotovitele s provedením kterékoliv části plnění dosáhne patnáct (15) dní oproti stanovenému termínu; nebo v jiných případech výsledně uvedených v těchto Podmínkách. Odstoupení od Smlouvy

musí odstoupící smluvní strana oznámit druhé smluvní straně písemně.

11.3 Odstoupení se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody, ochrany obchodního tajemství zachování důvěrnosti informací, záruky a příp. dalších ustanovení Smlouvy.

11.4 V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své prokazatelné závazky.

11.5 Dojde-li k odstoupení z důvodů na straně Objednatel v době před započítáním plnění, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli k datu odstoupení jím účelně vynaložené a prokázané náklady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, maximálně však do výše 50% z celkové částky, pokud není Smlouvou stanoveno jinak.

11.6 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2591 občanského zákoníku, přičemž v případě, že Objednatel neposkytne potřebnou součinnost, je vždy Zhotovitel povinen zajistit náhradní plnění. Odstoupit od Smlouvy může Zhotovitel jen v případě, kdy pro nečinnost Objednatel nelze ani přes výzvu a poskytnutí přiměřené lhůty k poskytnutí součinnosti provadět Dílo vůbec.

12 VYŠŠÍ MOC

12.1 Objednatel a Zhotovitel nebudou v prodlení se splněním smluvních závazků založených Smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků podle Smlouvy, avšak výlučně po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.

12.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které Objednatel nebo Zhotovitel nemohli v době uzavření Smlouvy předvídat, a které Objednateli nebo Zhotoviteli objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy, a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, anomálie počasí, válečné události, generální stávky, závažné celospolečenské, hospodářské a ekonomické změny, případně opatření příslušných správních orgánů přímo ovlivňující plnění Smlouvy.

12.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadek výroby či nedostatky energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci.

12.4 Jakákoliv zpoždění s plněním z důvodu vyšší moci se nepovažují za nesplnění smluvních závazků a nezakládají důvod k jakýmkoliv sankcím dle Smlouvy. Prodlužuje se termín ke splnění smluvních závazků pro každou ze

smluvních stran, avšak pouze těch závazků, které jsou přímo a bezprostředně dotčeny překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.

12.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů uvědomit druhou stranu o zásahu těchto okolností písemně. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na požádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, příp. umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

12.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než tři měsíce mohou Objednatel a Zhotovitel dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má Objednatel i Zhotovitel právo odstoupit od Smlouvy.

13 OCHRANA OBCHODNÍHO TAJEMSTVÍ; POVINNOST MLČENLIVOSTI

13.1 Smluvní strany jsou si vědomy, že v rámci vzájemné spolupráce:

- si budou navzájem vědomě poskytovat informace, které budou považovány za důvěrné nebo budou jednotlivě či ve vzájemné souvislosti naplňovat znaky obchodního tajemství;
- jejich zaměstnanci mohou, konáním nebo opomenutím u kterékoli ze smluvních stran, získat přístup k informacím, které budou považovány za důvěrné informace nebo za obchodní tajemství.

13.2 Veškeré informace, jež mohou být Objednatel považovány za obchodní tajemství či důvěrné informace jako např.:

- informace obchodního charakteru (jako např. nabídky, smlouvy, ujednání se třetími stranami, informace o vztazích s obchodními partnery),
- výrobní dokumentace a technické specifikace,
- informace o pracovních a výrobních metodách, pracovních postupech a technickém know-how,
- veškeré skutečnosti ekonomické, právní a pracovněprávní povahy

a všechny další informace, jejichž zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě by Objednateli mohlo způsobit škodu, zůstávají výhradním vlastnictvím Objednatel a Zhotovitel přijme efektivní opatření pro jejich ochranu a vyvine pro zachování jejich důvěrnosti minimálně stejné úsilí, jakoby se jednalo o jeho vlastní důvěrné informace či obchodní tajemství.

13.3 Zhotovitel se zavazuje informace, o nichž je povinen zachovávat mlčenlivost, žádným způsobem nezveřejňovat, nepředat je třetí osobě a ani svým zaměstnancům a

zástupcům, s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit předmět návazné objednávky nebo smlouvy. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že je nepoužije k žádnému jinému účelu, než je plnění Smlouvy.

13.4 Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace:

- u kterých Objednatel dal písemný souhlas s jejich zveřejněním či jiným odtajněním;
- jež jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti Zhotovitele;
- jež Zhotovitel zná zcela prokazatelně dříve, než mu je sdělí Objednatel;
- jež jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu;
- jež jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Zhotovitel dospěje nezávisle a je schopen tento postup doložit.

13.5 Smluvní strany jsou povinny po dobu realizace Smlouvy a po dobu záruční doby dle Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění Smlouvy, a které nejsou právním předpisem nebo Objednatel určení ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé, dále o skutečnostech, jejichž obsah tvoří obchodní tajemství, jsou důvěrnou informací.

13.6 Povinnost Zhotovitele zachovávat mlčenlivost trvá i po dobu 5 let ode dne ukončení účinnosti odst. 5 tohoto článku.

13.7 Zhotovitel je povinen předat bez zbytečného odkladu Objednateli veškeré materiály a věci, které od něj nebo jeho jménem převzal při plnění Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po ukončení této Smlouvy. Důvěrné materiály uložené v elektronické podobě je Zhotovitel povinen trvale odstranit.

13.8 Zhotovitel se zavazuje přenést své povinnosti dle tohoto článku na všechny své zaměstnance a spolupracovníky, jakož i na další osoby, které se podílí na plnění předmětu Smlouvy.

13.9 V případě že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných materiálů neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatel.

14 ŘEŠENÍ SPORŮ

14.1 Objednatel a Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny a urovnány smírnou cestou.

14.2 Spory, jež nebude možné vyřešit smírem, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se zavazují splnit povinnost uloženou jim rozhodčím nálezem.

14.3 Rozhodčí řízení a jednání bude vedeno v českém jazyce.

14.4 Pokud Objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku 14., neopravňuje Zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu Smlouvou.

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1 Právní vztahy neupravené Smlouvou a těmito Podmínkami se řídí občanským zákoníkem, zejména pak jeho ustanoveními § 2586 a násl. o smlouvě o dílo.

15.2 Zhotovitel je seznámen se zněním těchto Podmínek, proto je dohodou stran vyloučena aplikace § 1753 občanského zákoníku.

15.3 V souladu s § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této Smlouvy nastat.

15.4 V případě, kdy Zhotovitel plní své povinnosti vyplývající mu ze Smlouvy prostřednictvím subdodavatele, je povinen jej seznámit s těmito Podmínkami.

15.5 Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem Smlouvy seznámili s obsahem Podmínek a ostatních příloh, na které je v Smlouvě odkazováno.

15.6 Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení veškeré potřebné a odborné péče je schopen zcela splnit své závazky dle Smlouvy a Podmínek, a to řádně a včas.

15.7 Pro případ, že by v době ode dne podpisu Smlouvy došlo ke změně právních předpisů, na které Podmínky odkazují, má se za to, že Zhotovitel je povinen dodržovat vždy právní předpisy platné v době realizace Díla bez ohledu na jejich číselné či pojmenované označení v těchto Podmínkách.

15.8 Smluvní strany prohlašují, že v případě, že kdykoliv v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení těchto Podmínek neplatným nebo jako zdánlivé právní jednání, platnost ostatních ujednání tím není dotčena.

15.9 Tyto Podmínky jsou účinné od 01.01.2021 a nahrazují všechny dříve vydané podmínky.