

## 1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

1.1 Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen "Podmínky") jsou podmínkami ve smyslu ustanovení § 1751 zákona č. 89/2012 Sb. Zákon občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“), a vztahují se na smluvní vztahy při provádění díla mezi společností CHEMCOMEX, a.s., IČO 25076451, se sídlem Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8407 (dále jen "Objednatel"), a zhotovitelem (dále jen „Zhotovitel“).

1.2 Předmětem smluvního vztahu je závazek Zhotovitele poskytnout služby nebo zhotovit dílo (dále jen „Dílo“) pro Objednatele a závazek Objednatele zaplatit za to Zhotoviteli cenu v souladu s příslušnou smlouvou, resp. objednávkou.

1.3 Tyto Podmínky jsou závazné pro Objednatele a Zhotovitele a tvoří nedílnou součást příslušné smlouvy, resp. objednávky. Smluvní strany v tuto smlouvou, resp. objednávku vyloučily použití obchodních nebo jiných smluvních podmínek Zhotovitele, pokud nejsou výslovně Objednatelem akceptovány. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že v případě, kdy vedle těchto Podmínek budou platit rovněž všeobecné obchodní podmínky Zhotovitele, pak v případě rozporu mezi nimi mají přednost tyto Podmínky Objednatele.

1.4 Veškeré odchylky od Podmínek musí být písemně dohodnuty v příslušné smlouvě, resp. objednávce. Ustanovení příslušné smlouvy, resp. objednávky mají přednost před Podmínkami. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v příslušné smlouvě, resp. objednávce nebo v Podmínkách se řídí českými platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

## 2. SMLUVNÍ VZTAH

2.1 Realizace Díla probíhá na základě smluvního vztahu uzavřeného mezi Objednatelem a Zhotovitelem, který vzniká:

- uzavřením písemné smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem (tj. jejím podpisem oběma smluvními stranami);
- potvrzením objednávky Objednatele Zhotovitelem

(dále jen „Smlouva“).

2.2 Specifikace Díla je vymezena příslušnou Smlouvou. Pokud nejsou ve Smlouvě dohodnuty

další podmínky, je Zhotovitel povinen zhotovit Dílo v takovém rozsahu a kvalitě, aby sloužilo k účelu určenému Objednatelem, popř. k účelu, ke kterému Dílo obvykle slouží.

2.3 Při sjednávání jednotlivých smluv, resp. objednávek se vychází ze skutečnosti, že Zhotovitel je s těmito Podmínkami seznámen a souhlasí s nimi.

2.4 Tyto Podmínky platí za přijaté nejpozději v okamžiku uzavření Smlouvy či potvrzení objednávky Zhotovitelem.

2.5 Zhotovitel může pověřit provedením Díla jinou osobou, pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, pokud ze Smlouvy nevyplývá něco jiného. Při provedení Díla jinou osobou (dále jen „Poddodavatel“), má Zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout Zhotovitelem navrženého poddodavatele. Zhotovitel je v tomto případě povinen zajistit provádění této části Díla jiným Poddodavatelem. Nezajistí-li ho Zhotovitel, určí ho Objednatel sám.

## 3 ZÁKLADNÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

3.1 Zhotovitel je povinen Dílo provést v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními doklady a dokumenty, údaji a informacemi obsaženými ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen provádět dílo řádným způsobem a v nejvyšší kvalitě v souladu s technickými specifikacemi, platnými právními předpisy, normami, technickými nařízeními, dobrou technickou praxí a vhodnými technologickými postupy, a to i v místě realizace a koncového užití Díla.

3.2 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy seznámil s předanou technickou dokumentací a jinými podklady pro provedení Díla, a že je posoudil s vynaložením potřebné a odborné péče, zejména po stránce technické, technologické a co do její úplnosti, a že tyto shledal bez závad.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel Smlouvu na základě vlastního přezkoumání údajů vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a na základě informací, které mohl získat vizuální inspekci pracoviště a jiných jemu dostupných dat, vztahujících se k Dílu. Zhotovitel potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se důkladně se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti, časové náročnosti nebo ceny řádného provedení Díla.

3.4 Zhotovitel je povinen informovat bez zbytečného odkladu Objednatele písemnou formou o zjištěných vadách, rozporech a neúplnostech v předané dokumentaci a v dalších předaných podkladech, materiálech a jiných věcech, převzatých od Objednatele ke zhotovení Díla, včetně návrhů na jejich řešení. Nepodá-li Zhotovitel písemné upozornění nejpozději do pěti (5) dnů od okamžiku, kdy nedostatek zjistil nebo mohl zjistit, nemá nárok na jakékoli dodatečné úpravy podmínek Smlouvy a odpovídá Objednateli za škodu z toho vzniklou i za vady Díla z toho vzniklé.

3.5 V případě, kde součástí provedení Díla je rovněž předání související dokumentace (např. montážní deník, revizní deník, technická dokumentace apod., dále jen „Dokumentace k Dílu“), je Zhotovitel povinen předat Objednateli současně s Dílem kompletní Dokumentaci k Dílu. V opačném případě se Dílo považuje za vadné a Objednatel není povinen Dílo převzít a uhradit cenu za Dílo ani jiná plnění dle Smlouvy.

3.6 Všechny dodávky a činnosti nad rámec Díla v rozsahu vymezeném Smlouvou bude Zhotovitel zajišťovat pouze po písemné dohodě s Objednatelem jako více dodávky.

3.7 Závazky Zhotovitele zahrnují zajištění všech materiálů, poskytnutí užívacích a licenčních práv nezbytných pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti a pro zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu Díla.

3.8 Součástí provedení Díla se rovněž rozumí realizace veškerých prací a služeb, demontáž, montáž, uvedení do provozu, zkoušení a ukončení Díla. Zhotovitel je po dobu realizace Díla povinen vést revizní knihy a protokoly o zkouškách zařízení, vykonávat dozor při provádění Díla, a je odpovědný za získání a dodání potřebných revizních zpráv, protokolů, veřejnoprávních a jiných povolení, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení Díla v rozsahu a za podmínek požadovaných Smlouvou.

3.9 Zhotovitel je povinen provést v souladu s platnou právní úpravou na své náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací Díla (včetně jejich shromažďování, třídění a vedení předepsané evidence), obstarat a zajistit správu a přepravu na a z místa provádění Díla, ostrahu a skladování veškerých materiálů, věcí, komponent apod. nutných k provedení Díla.

3.10 Zhotovitel provede všechny služby a zajistí dodávky všech materiálů, které nejsou výslovně

uvedeny ve Smlouvě, ale u nichž je možno s ohledem na povahu a rozsah Díla dle Smlouvy usuzovat, že jsou nutné pro řádnou funkci Díla. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí Smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty Objednatelem Zhotoviteli. Pokud by některé dokumenty, informace, údaje nebo hodnoty dodané Objednatelem nebyly dostatečně nebo kompletní, aby umožnily realizaci Díla, je v takovém případě povinností Zhotovitele upřesnit si a/nebo si zajistit chybějící informace a údaje.

3.11 Jakékoliv požadavky Zhotovitele na dodatečné platby nebo na prodloužení termínů plnění dle Smlouvy z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění týkající se věci místa plnění, informací, údajů a jiných dokumentů poskytnutých podle Smlouvy Objednatelem nejsou přípustné.

3.12 Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že ustanovení relevantních platných technických norem s písemným označením ČSN, ČSN EN, ISO apod., jsou pro ně závazná. Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení těchto Podmínek, resp. Smlouvy. Zhotovitel provede v souvislosti s předmětem plnění dle Smlouvy všechny zkoušky předepsané příslušnou normou. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje Zhotovitel formou vyžadovanou technickými normami.

3.13 Veškeré výrobky či materiály dodané Zhotovitelem v rámci realizace Díla musí být nové a nepoužité a musí se jednat o materiál či výrobky, které odpovídají požadavkům a parametrům vyplývajícím z příslušných právních předpisů (např. na jakost, množství, míru, váhu), jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a právním předpisům, a to i v místě realizace a koncového užití Díla.

3.14 Zhotovitel se zavazuje dodržovat vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen, a zajistit dodržování těchto předpisů i všemi svými zaměstnanci, poddodavateli a jinými osobami, které pro něho vykonávají činnost či poskytují dodávky v rámci realizace Díla dle Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany, ochrany životního

prostředí a ochrany majetku a osob a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících. Zjištěné porušení těchto povinností musí být písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo v příslušné evidenci, zpravidla v Montážním deníku nebo stavebním deníku (viz odstavec 3.19 těchto Podmínek).

3.15 V případě, kdy součástí Díla budou práce na majetku společnosti ČEZ, a.s., Slovenské elektrárny, a.s. apod., se Zhotovitel zavazuje bezvýhradně a bezpodmínečně dodržovat ustanovení interních dokumentů těchto provozovatelů např. „Pravidla chování v ČEZ, a. s., KE“ (dále jen „Pravidla chování“), která Objednatel na vyžádání poskytne.

3.16 V případě, kdy místem plnění dle Smlouvy (objednávky) bude areál jaderných elektráren, zavazuje se Zhotovitel dodržovat předpisy vztahující se k dodržování BOZP, požární bezpečnosti, ekologické bezpečnosti a další pravidla uvedená v „Závazné dokumentaci dodavatele ČEZ, a.s.“ (dále jen „Závazná dokumentace“) se kterými bude prokazatelně seznámen Objednatelem.

3.17 Zhotovitel odpovídá za dodržování uvedených Pravidel chování a Závazné dokumentace všemi svými zaměstnanci, poddodavateli a jinými osobami, které pro něho vykonávají činnost či poskytují dodávky v rámci Smlouvy. Při sjednávání jednotlivých smluv, resp. objednávek se vychází ze skutečnosti, že Zhotovitel je s Pravidly chování a Závaznou dokumentací seznámen a souhlasí s nimi. Zjištěné porušení Pravidel chování a/nebo Závazné dokumentace bude Objednatelem písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo v příslušné evidenci, zpravidla Montážním deníku nebo stavebním deníku (viz odstavec 3.19 těchto Podmínek). Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení těchto Podmínek, resp. Smlouvy.

3.18 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nástroje, lešení, vyhrazená zařízení apod., která mu na základě Smlouvy (objednávky) nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, je povinen je užívat v souladu s obecně závaznými předpisy a na vlastní nebezpečí a má odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou.

3.19 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště vést montážní nebo stavební deník, který musí být v úvodu nadepsán identifikačními údaji Zhotovitele a Objednatele včetně čísla Smlouvy (dále jen „Montážní deník“). Do

Montážního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění dle Smlouvy, zejména údaje o rozhodujícím časovém postupu prací, jakosti, údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a záznamy související s dodržováním Pravidel chování a Závaznou dokumentací, účasti poddodavatelů na provádění Díla. Dále se zapisuje rozhodující dočasné zastupování oprávněných osob. Během pracovní doby musí být Montážní deník trvale přístupný. Povinnost vést Montážní deník končí předáním a převzetím Díla. Mimo vedoucího prací může provádět potřebné záznamy do Montážního deníku zaměstnanec Objednatele oprávněný jednat ve věcech technických dle Smlouvy, popř. pověřený kontrolou, dále orgány státního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy. Tyto osoby a orgány mají právo provádět kontroly Montážního deníku a případné výhrady nebo upozornění k provádění Díla zapsat a potvrdit svým podpisem, a mají právo na průpis nebo fotokopii podepsanou Zhotovitelem v originále, včetně případných příloh.

3.20 Zhotovitel je zcela odpovědný za způsob provádění Díla dle Smlouvy. Zhotovitel je zcela zodpovědný za zaměstnance provádějící práce na Díle podle pokynů Zhotovitele, jménem Zhotovitele, za mzdu nebo jinou sjednanou odměnu, v pracovní době nebo jinak stanovené nebo dohodnuté době se Zhotovitelem, na místě určeném Zhotovitelem v souladu s místem plnění dle Smlouvy (objednávky), na náklady Zhotovitele a na jeho odpovědnost. Objednatel nemá se zaměstnanci Zhotovitele žádný smluvní vztah.

3.21 V případě, že Zhotovitel využije k provádění Díla cizí státní příslušníky, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli. V případě, že v souvislosti se zaměstnáváním cizích státních příslušníků Objednatel vynaloží jakékoliv náklady (zejména v případě uložení pokut finančním úřadem, úřadem práce či jakýmkoliv jiným orgánem státní správy), je Zhotovitel povinen takové náklady Objednateli uhradit v plné výši.

#### 4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo ve lhůtách stanovených ve Smlouvě.

4.2 V případě, že Zhotovitel neplní lhůty stanovené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn použít náhradní kapacity, či provést jiná opatření

k zajištění rychlosti či odpovídající kvality provádění Díla a tímto vzniklé náklady Zhotoviteli přeučtovat. Objednatel je z důvodu prodlení či nekvality plnění Zhotovitele rovněž oprávněn vyjmout část předmětu plnění Smlouvy a objednat provedení třetí osobou. Případně zvýšené náklady přeučtuje Objednatel na Zhotovitele.

4.3 Místem plnění se rozumí prostor určený pro realizaci Díla včetně zařízení místa plnění (popř. staveniště).

4.4 Před započítáním realizace Díla umožní Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost prohlédnout si místo provádění Díla či jinak poskytnout součinnost pro zjištění podmínek realizace Díla.

4.5 Objednatel určí Zhotoviteli přístupové cesty k místu plnění a poskytne přípojovací místa energií a medií k realizaci Díla. Písemně označí úseky, které z hlediska protipožární ochrany, hygieny a ochrany proti vlivu prostředí vyžadují zvláštní opatření.

4.6 Místo plnění bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem předáno a převzato na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, popř. zápisem v Montážním deníku. Zhotovitel je povinen při předávání místa plnění prověřit, zda nemá překážky nebo vady, které brání zahájení prací na Díle. Objednatelem vymezené hranice předaného místa plnění jsou pro Zhotovitele závazné a Zhotovitel je povinen si zajistit jejich řádné označení.

4.7 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu. Tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně Díla. Za ekologické škody vzniklé při provádění Díla odpovídá Zhotovitel.

4.8 Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli, resp. jím pověřeným zástupcům provádět kontroly na příslušném pracovišti (v místě plnění) za účelem prověření dodržování zákonných a smluvních povinností Zhotovitelem, zejména z hlediska dodržování zásad BOZP, požární ochrany, nakládání s odpady apod.

4.9 Zhotovitel se zavazuje ohlásit Objednateli bez zbytečného odkladu jakoukoliv nehodu či pracovní úraz svých pracovníků, resp. pracovníků svých poddodavatelů, požár, nehody s negativním dopadem na životní prostředí a jakékoliv jiné nehody, skutečnosti a stavy obdobné povahy.

#### 5 VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

5.1 Vlastnické právo k jakýmkoliv dodávkám materiálu, zařízení a materiálně zachytitelným výsledkům provedených služeb a prací, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem dodání materiálů, zařízení a jiných dodávek na místo plnění, provedením, poskytnutím, či předáním služeb, nebo jejich zaplacením Objednatelem, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré tyto věci nejsou zatíženy právy jiných osob. Přechodem vlastnického práva není dotčena povinnost Zhotovitele o tyto věci řádně pečovat.

5.2 Bez ohledu na výše uvedené přechod vlastnictví, zůstává až do data předání a převzetí Díla odpovědnost za ochranu věcí uvedených v předchozím odstavci, stejně tak jako riziko jejich ztráty nebo poškození na Zhotoviteli.

5.3 Předáním místa plnění a zařízení k provedení Díla přechází na Zhotovitele nebezpečí vzniku škody na věcech dle předchozího odstavce a na příslušném zařízení, na kterém se provádí Dílo. Zhotovitel dále nese nebezpečí škody na Díle, resp. příslušném zařízení rovněž po dobu, kdy mu zařízení bylo předáno k provedení zkoušky či odstranění vady do opětovného předání Díla (zařízení) zpět Objednateli. Vzhledem k ostatním zařízením vyskytujícím se na předaném pracovišti, které nejsou předána k provedení Díla, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo neoprávněným manipulacím s ním.

5.4 Zhotovitel má odpovědnost za škodu na Díle nebo jakékoli jeho části až do data konečného předání a převzetí Díla Objednateli a je povinen na své vlastní náklady napravit jakoukoli škodu, ke které došlo na Díle nebo na jakékoli jeho části z jakéhokoliv důvodu v této lhůtě. Zhotovitel dále nese nebezpečí škody na jakémkoliv zařízení, které je předmětem Díla, nebo na jakékoli jeho části způsobené Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu jakékoli práce na Díle.

#### 6 NÁHRADA ŠKODY

6.1 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili Objednateli porušením jakékoliv povinnosti stanovené těmito Podmínkami, Smlouvou, platnými právními předpisy, či škody, jakkoliv jinak vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Nárok

Objednatel na náhradu škody podle tohoto odstavce není dotčen zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem. Smluvní pokuta bude splatná do 10 dnů od doručení výzvy k její úhradě.

## 7 PROVÁDĚNÍ A DOKONČENÍ DÍLA

7.1 Objednatel, resp. jeho pověřený zástupce je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla kontrolovat jeho kvalitu a dodržování povinností Zhotovitele podle těchto Podmínek, Smlouvy a příslušných právních a technických předpisů. Pověřený zástupce Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele pokyn přerušit práci na Díle, pokud odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost a život nebo zdraví osob. Přítomnost pověřeného zástupce Objednatel nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádný průběh realizace Díla a za vady prací a/nebo dodávek.

7.2 Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že ve smyslu ustanovení § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění, v případě, kdy na jednom pracovišti budou plnit úkoly zaměstnanci Objednatel a Zhotovitel, popř. jeho poddodavatelů, bude Objednatel koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců, požární ochrany a postupy k jejich zajištění, včetně kontroly všech osob na těchto pracovištích (staveništích) pracujících nebo s vědomím Objednatel, se zde zdržujících, zda nejsou pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Před zahájením prací na Díle si Objednatel a Zhotovitel navzájem předají informaci o rizicích vyplývajících z jejich činnosti. Bez tohoto poskytnutí informací nesmí Zhotovitel zahájit práci na Díle.

7.3 Budou-li na příslušném místě plnění (pracovišti) vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému poškození zdraví či ohrožení života a tyto práce jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla naplní kritéria ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, Zhotovitel zajistí, aby před zahájením prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud byla k provedení Díla zpracována projektová dokumentace samostatně a její součástí byl i plán BOZP,

Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele, že plán byl již vypracován.

7.4 Tento odstavec se uplatní pouze pro činnosti vykonávané na zařízení společnosti ČEZ, a.s. V případě, kdy budou naplněny podmínky předcházejícího odstavce, Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli informace vyplněním dotazníku o rozsahu a způsobu provedení prací (formulář je zveřejněn na stránkách www.cez.cz), a to nejpozději do 10 dnů od podpisu Smlouvy. Originál vyplněného dotazníku zašle Zhotovitel Objednateli, k rukám osobě oprávněné ve věcech technických a realizačních. Dále se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou součinnost nezbytnou k naplnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

7.5 Smluvní strany výslovně vyloučí aplikaci § 2627 odst. 1 a 2 občanského zákoníku. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde je Dílo prováděno a znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhne mu změnu Díla.

7.6 Zhotovitel splní svůj závazek naplnit Smlouvu jejím řádným dokončením a protokolárním předáním a převzetím v místě jeho plnění. Řádným dokončením se rozumí bez jakýchkoli vad či nedodělků.

7.7 O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací/zjišťovací protokol, který podepíší oba účastníci Smlouvy.

7.8 Součástí povinností Zhotovitele k řádnému předání Díla je předání všech nezbytných dokladů a listin, které se týkají Díla. Zhotovitel v této souvislosti předá Objednateli před zahájením přijímacího řízení zejména:

- dokumentaci skutečného provedení, která zachycuje Dílo ke dni podpisu předávacího protokolu, a to ve dvojím vyhotovení, včetně její digitální formy;
- prohlášení o shodě a všechny potřebné doklady osvědčující řádné provedení Díla, včetně prohlášení Zhotovitele o jakosti a úplnosti Díla;
- dokumenty osvědčující úspěšné provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek a revizí;
- další dokumenty požadované v průběhu provádění Díla Objednatel a doklady vyplývající z relevantních právních předpisů;

- nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění Díla (např. záruční listy, návody k obsluze, atesty apod.).

7.9 Předávací, resp. zjišťovací protokol bude podepsán Objednatel pouze tehdy, pokud Zhotovitel splní, mimo výše uvedené, následující podmínky:

- veškeré práce a činnosti na Díle, resp. jeho příslušné části budou řádně dokončeny;
- Zhotovitel předal Objednateli veškerou Dokumentaci k Dílu, resp. k částí Díla, kterou má k dispozici nebo která je nezbytná k užívání díla či k uplatnění nároku z vady Díla;
- Dílo, resp. jeho příslušná část je způsobilá k užívání dle příslušných právních a technických předpisů;
- z místa plnění (pracoviště) byly odstraněny veškeré montážní mechanismy, již nepotřebný materiál Zhotovitele, místo plnění bylo řádně uklizeno, tj. zejména byl odstraněn veškerý odpad vzniklý činností Zhotovitele, a předáno prokazatelně zpět Objednateli.

7.7 Objednatel není povinen Dílo převzít v případě:

- kdy nejsou ze strany Zhotovitele předloženy ty doklady, které vyplývají z povahy Díla nebo jsou tyto doklady neúplné;
- Dílo má vady nebo nedodělky, i když se jedná o vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání Díla ke stanovenému účelu;

7.8 Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatel doručeno mu alespoň tři (3) pracovní dny předem, účastnit se přijímacího řízení s konečným zákazníkem. Pokud při těchto řízeních budou zjištěny nějaké vady či nedodělky na Díle provedeném Zhotovitelem, je povinen je bezplatně odstranit i v případě, že takto zjištěné vady a nedodělky nebyly uvedeny v zápisě o předání a převzetí mezi smluvními stranami.

7.9 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jakékoliv ustanovení těchto Podmínek v žádném případě nezprostřuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly provádění Díla, zkoušky Díla, jakost, záruky či za jiné závazky podle Smlouvy. Pokud není ve Smlouvě řečeno jinak, zkoušky, jimiž Zhotovitel prokazuje soulad Díla se Smlouvou (objednávkou), provádí za přítomnosti Objednatel a veškeré náklady s nimi spojené nese Zhotovitel, a to i v případě zkoušek opakovaných v důsledku neprokázání parametrů Díla stanovených ve Smlouvě, resp. všechny tyto náklady Zhotovitele jsou v plném

rozsahu zahrnutý ve smluvní ceně Díla, resp. jeho části.

## 8 CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Cena Díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a je určena ve Smlouvě.

8.2 Cena Díla obsahuje veškeré náklady spojené s realizací Smlouvy. Zhotovitel je plně seznámen s rozsahem, účelem a povahou předmětu Smlouvy a správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění Smlouvy.

8.3 Objednatel se zavazuje, že zaplatí Zhotoviteli v termínu splatnosti a dle podmínek Smlouvy a Podmínek. Povinnost Objednatel zaplatit Zhotoviteli cenu nebo část ceny Díla v termínu splatnosti podle Smlouvy nevznikne, pokud je Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla podle Smlouvy, harmonogramu, nebo jiného dokumentu, pokud plnění dle Smlouvy nebo jeho část není provedeno řádně a nemá odpovídající kvalitu, a to až do převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel, resp. do odstranění poslední vady či nedodělku zjištěných při předávacím řízení.

8.4 Platba ceny za Dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem. Platba ceny za Dílo bude provedena Objednatel po řádném dokončení Díla, resp. příslušné části, které bude potvrzeno v předávacím protokolu, resp. ve zjišťovacím protokolu a po obdržení následujících dokumentů od Zhotovitele:

- faktura vystavená Zhotovitelem po předání a převzetí Díla, resp. jeho části;
- předávací protokol či zjišťovací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran dokládající řádné splnění Díla, resp. jeho části.

8.5 Datum oboustranného podpisu předávacího či zjišťovacího protokolu je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

8.6 Každá faktura bude Zhotovitelem vystavena nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 15 dnů po jeho uskutečnění, a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, přičemž faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména následující údaje:

- číslo Smlouvy, popř. číslo objednávky Objednatel;
- označení a číslo faktury;
- daňové identifikační číslo Zhotovitele a Objednatel;

- název a sídlo Zhotovitele a Objednatele, přičemž jako název a sídlo Objednatele bude uvedeno „CHEMCOMEX Praha, a.s., Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč“;
- označení bankovního spojení Zhotovitele;
- datum vystavení faktury;
- rozsah, předmět a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- termín splatnosti faktury dle Smlouvy;
- pokud je Zhotovitel plátcem DPH, každá jím vystavená faktura (daňový doklad) bude obsahovat výši ceny bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH, popř. výši ceny vč. DPH pro každou položku zboží či materiálu dodaného Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla a součet těchto cen;
- údaje o poskytnutých zálohách;
- podpis a razítko Zhotovitele.

8.7 Přílohou faktury musí být vždy listiny osvědčující rozsah fakturovaného plnění za fakturované období (např. soupis provedených prací, zjišťovací nebo předávací protokol). Tyto příložené listiny musí být za obě smluvní strany podepsány odpovědnými zástupci uvedenými ve Smlouvě.

8.8 Faktury budou Zhotovitelem zasílány na adresu sídla Objednatele, tj. CHEMCOMEX Praha, a.s., Brněnská 327, Nové Město, 674 01 Třebíč.

8.9 Pokud není výslovně dohodnuto jinak, Zhotovitel není oprávněn vystavit faktury, ve kterých jsou sdruženy platby za cenu dvou či více děl, resp. jeho částí.

8.10 Splatnost faktur je stanovena na 60 dnů, pokud není sjednáno jinak, a to ode dne doručení faktury Kupujícím, přičemž platebními dny Kupujícího jsou úterý a čtvrtek. Kupující tak není v prodlení s úhradou faktur ani v případě, že k zaplacení dojde v nejbližší platební den po uplynutí 60denní splatnosti příslušné faktury. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu Zhotoviteli, jestliže faktura nemá náležitosti uvedené v tomto článku 8. či vykazuje jiné vady dle právních předpisů či vady obsahové. Současně s vrácením faktury sdělí Objednatel Zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je Zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury ve výše uvedeném termínu přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne vystavení doplněné, opravené nebo nově

vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky Smlouvy.

8.11 Platbou se rozumí bezhotovostní platba na účet Zhotovitele uvedené ve Smlouvě (objednávce). Jiná forma úhrady (např. započtení, splátkový kalendář, směnka apod.) je možná jen s písemným souhlasem Objednatele. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem ke Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Zhotovitelem Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou, popř. zálohovým listem. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu Smlouvy nebo statutárním orgánem Zhotovitele.

8.12 Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

8.13 Zhotovitel se může s Objednatelem dohodnout na podmínkách zasílání elektronických faktur.

8.14 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započíst, postoupit, zastavit nebo jinak převést pohledávky vzniklé z plnění Smlouvy (objednávky) nebo v souvislosti s ní. V případě porušení tohoto závazku Zhotovitelem je tento povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20% nominální hodnoty příslušné pohledávky.

8.15 Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení své pohledávky vzniklé dle Smlouvy nebo Podmínek nebo jiného závazkového vztahu.

8.16 Z každé částky k úhradě dle vystaveného účetního dokladu Zhotovitele, včetně částek dle účetního dokladu za vícepráce, může být pozastavena částka ve výši stanovené ve Smlouvě (z fakturované částky vč. DPH), představující zádržné (pozastávku). Objednatel je oprávněn použít pozastavené částky na úhradu svých pohledávek vůči Zhotoviteli, vzniklých jí z titulu Smlouvy, Podmínek nebo dle platných právních předpisů a tyto jednostranné započíst oproti pohledávkám Zhotovitele.

8.17 Pokud dojde k opožděnému uvolňování finančních prostředků ze strany konečného zákazníka a Objednatel z tohoto důvodu nebude schopen hradit účetní doklady v termínu dle Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel přistoupit na

prodloužení doby splatnosti účetních dokladů. Nedojde-li mezi stranami ke konkrétní dohodě o prodloužení splatnosti, platí, že Objednatel je oprávněn jednostranně prodloužit původně sjednanou splatnost ceny Díla či jejích částí o dobu, po kterou je zpožděná platba investora, maximálně však o jeden měsíc.

8.18 Objednatel je oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty za Zhotovitele přímo správci daně Zhotovitele za účelem zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O této skutečnosti Objednatel Zhotovitele písemně informuje. Takto uhrazenou daň dochází ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatelem o příslušnou částku daně a Zhotovitel tak není oprávněn po Objednateli požadovat uhrazení této částky.

## 9 ZÁRUKA

9.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku, že Dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad (věcných i právních). Dílo nebo jeho část má vady, jestliže nebylo Zhotovitelem dodáno bez nedodělků, v kvalitě či jinak neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě (objednávce), účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou (objednávku) nebo obecně platnými právními či technickými předpisy a normami. Vadou jsou i vady na dokladech nutných k používání Díla, stejně jako právní vady, tj. provedením plnění Smlouvy příp. způsobem provedení byla porušena práva třetí osoby.

9.2 Na Dílo, resp. na každé jeho jednotlivé části poskytuje Zhotovitel záruku v délce 24 měsíců od předání Objednateli. Poskytne-li však výrobce některé části Díla na výrobek nebo část Díla delší záruční lhůtu, poskytne Zhotovitel na tento výrobek nebo část Díla tuto delší záruční lhůtu. Pokud je předmět Smlouvy převzat Objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělky zjištěnými při přijímacím řízení, záruční doba začíná běžet až dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků.

9.3 Záruky Zhotovitele se nevztahují na běžné provozní opotřebení, na poruchy způsobené nepozorností a nedbalostí při užívání Díla, provozování, neodržováním návodů výrobců nebo provozem za jiných než sjednaných podmínek a parametrů.

9.4 Oznámení vady (včetně popisu, jak se vada projevila) může být zasláno Zhotoviteli písemně kdykoli po jejím zjištění. V pochybnostech se má

za to, že oznámení vady bylo Zhotoviteli doručeno třetího dne po prokazatelném odeslání. V oznámení musí být vada popsána a musí v něm být uvedena volba mezi nároky dále uvedenými.

Při zjištění, že Dílo, resp. jeho část vykazuje vady, má Objednatel právo požadovat:

- odstranění vady poskytnutím nového plnění, jedná-li se o vady, jež činí předmět plnění nepoužitelným, a to bez zbytečného odkladu po oznámení, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady Zhotoviteli, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- odstranění právní vady plnění bez zbytečného odkladu po oznámení, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady Zhotoviteli, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- odstranění vady, jedná-li se o vadu odstranitelnou. Vadu je povinen Zhotovitel odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení vady Zhotoviteli, pokud smluvní strany nedohodnou s ohledem na povahu vady lhůtu jinou;
- poskytnutí přiměřené slevy s ohledem na povahu vady
- odstoupení od Smlouvy, v případě že vada činí Dílo nepoužitelným nebo má povahu podstatného porušení Smlouvy.

9.5 Lhůty uvedené v předchozím odstavci 9.4 se počítají ode dne doručení oznámení vady Zhotoviteli, přičemž faxové nebo elektronické zprávy se mají za doručení dnem a hodinou jejich odeslání. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady Díla nejpozději do 48 hodin po oznámení vady Objednatelem, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

9.6 Odmítne-li Zhotovitel vady Díla odstranit nebo neodstraní-li vady Díla ve lhůtách uvedených v odstavci 9.4, má Objednatel právo odstranit závodu dle svého uvážení buď sám, nebo prostřednictvím třetích osob na náklady Zhotovitele, aniž by tím byla dotčena jeho práva vyplývající ze záruky. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstraněním vady, a to do 21 dnů po obdržení příslušné faktury Objednatelem.

9.7 Pokud má Zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen Objednateli neprodleně oznámit písemně. V oznámení uvede i důvody, pro které považuje uplatněnou

reklamaci za neoprávněnou. Pokud Zhotovitel toto písemně neoznámí Objednateli ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů od doručení reklamace, platí, že je reklamační oprávněná.

9.8 I v případě, že Zhotovitel má za to, že předmětná reklamační vada není oprávněná, je povinen takovou vadu odstranit s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese Zhotovitel i v těchto sporných případech, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této věci mezi smluvními stranami.

9.9 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k Dílu s cílem prověřit oznámenou vadu a následně vadu odstranit.

9.10 Vadu Díla řádně notifikovanou v souladu s těmito Podmínkami je Zhotovitel povinen odstranit, resp. uspokojit jiný nárok zvolený Objednatel dle odstavce 9.4 těchto Podmínek bezúplatně, na svůj náklad a nebezpečí.

9.11 Odstranění vady, resp. uspokojení jiného nároku zvoleného Objednatel dle odstavce 9.4 těchto Podmínek nemá vliv na nárok Objednatel na smluvní pokutu a náhradu škody.

9.12 Na vady reklamované v záruční lhůtě se záruční lhůta prodlužuje o dobu od oznámení výskytu vady do doby odstranění reklamované vady. Převzetí odstranění reklamované vady bude mezi Zhotovitelem a Objednatel provedeno vždy písemně.

9.13 Pro jakékoliv nové plnění v rámci odstranění vady včetně odpovědnosti za vady tohoto nového plnění platí v plném rozsahu ustanovení Smlouvy (objednávky) a těchto Podmínek.

## 10 SANKCE

10.1 Při nedodržení kteréhokoliv termínu plnění či jakékoliv jiné povinnosti (včetně nezhájení či nenastoupení k plnění) dle Smlouvy Zhotovitelem má Objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny Díla, za každý započatý den prodlení. V případě, kdy mezi Objednatel a Zhotovitelem bylo dohodnuto dodání Díla v dílčích plněních, běží prodlení pro každý smlouvený termín dílčích plnění samostatně.

10.2 Nedodržení všeobecných zásad, Pravidel chování, Závazné dokumentace nebo dalších interních předpisů Objednatel, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznám, zaměstnanci Zhotovitel nebo zaměstnanců poddodavatelů

Zhotovitel, bude výše smluvní pokuty odpovídat částce uvedené v Pravidlech chování nebo Závazné dokumentaci. V případě, kdy částky smluvních pokut za porušení ustanovení pravidel chování nejsou uvedeny, zaplatí Zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení zásad smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč nebo může být na základě rozhodnutí Objednatel zaměstnanec Zhotovitel nebo zaměstnanec poddodavatel Zhotovitel za porušení pravidel s okamžitou platností vykázan z pracoviště.

Dle míry zavinění při porušení legislativně stanovených pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků a požární ochrany a následně udělení sankčních pokut ze strany vyššího dodavatele, investora, konečného zákazníka nebo kontrolních státních orgánů, budou sankce přeneseny v plné výši na Zhotovitel, a to včetně sankcí udělených zaměstnancům Zhotovitel nebo zaměstnancům poddodavatelů Zhotovitel.

10.3 V případě, kdy Zhotovitel poruší povinnost dodržovat pořádek v místě plnění (na pracovišti) a nezjedná nápravu ani po písemné výzvě Objednatel zapsané v Montážním deníku ve stanoveném termínu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení pro každý případ nesplnění povinnosti.

10.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitel s odstraněním každé oznámené jednotlivé vady Díla činí za každý den prodlení 0,5 % z ceny Díla, ke které se vada vztahuje, a to za každou jednotlivou vadu do maximální výše 30% z celkové ceny Díla.

10.5 V případě, kdy celková výše smluvních pokut dle Smlouvy přesáhne 30% smluvní ceny, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčen nárok Objednatel na náhradu případné škody Zhotovitelem ani povinnost Zhotovitel své závazky vzniklé nedodržením smluvních povinností.

10.6 V případě neproplacení bezvadné faktury nebo zálohového listu do termínu splatnosti dle Smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.

10.7 Pro případ, že je ve Smlouvě stanoveno zádržné, sjednávají Smluvní strany, že v případě, že v době běhu záruky za zhotovení Díla nebo jeho částí rozhodne soud o insolvenční Zhotovitel, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši sjednaného zádržného/pozastávky, které/á je v okamžik

prohlášení úpadku Zhotovitel stále v dispozici Objednatel. Objednatel nárok na smluvní pokutu započte oproti nároku na vyplacení zádržného/pozastávky z jakéhokoliv titulu

10.8 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dále upřesněné v článku 13., má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty. Výše smluvní pokuty je stanovena na 500.000,- Kč za každý jednotlivý prokázaný případ porušení povinnosti mlčenlivosti. Zaplacením pokuty není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody. Objednatel má rovněž v případě porušení povinnosti mlčenlivosti právo žádat po Zhotoviteli vydání veškerého majetkového prospěchu, kterého dosáhl v důsledku porušení povinnosti mlčenlivosti.

## 11 ZMĚNA, POZASTAVENÍ PLNĚNÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

11.1 Objednatel má právo odstoupit nebo kdykoliv požadovat na Zhotoviteli změnu plnění či dočasně zastavení všech činností souvisejících s realizací Díla, a to i bez uvedení důvodu. Oznámí-li svůj požadavek písemně Zhotoviteli, je tento povinen požadavek, od data, kdy mu byl doručen, uposlechnout a zabezpečit rozpracovaný předmět plnění před vznikem jakékoliv škody na věci. Objednatel je povinen rovněž písemnou formou oznámit Zhotoviteli, že má pokračovat v plnění závazku a současně nahradit veškeré prokazatelné náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se změnou nebo pozastavením plnění závazku.

11.2 Kterákoli smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pro její podstatné porušení. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména v případě, kdy Zhotovitel nerealizuje plnění v souladu se Smlouvou nebo Podmínkami; nebo prodlení Zhotovitel s provedením kterékoli části plnění dosáhne patnáct (15) dní oproti stanovenému termínu; nebo v jiných případech výslovně uvedených v těchto Podmínkách. Odstoupení od Smlouvy musí odstoupující smluvní strana oznámit druhé smluvní straně písemně.

11.3 Odstoupení se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody, ochrany obchodního tajemství zachování důvěrnosti informací, záruky a příp. dalších ustanovení Smlouvy.

11.4 V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své prokazatelné závazky.

11.5 Dojde-li k odstoupení z důvodů na straně Objednatel v době před započítáním plnění, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli k datu odstoupení jím účelně vynaložené a prokázané náklady vzniklé v souvislosti s plněním z celkové Smlouvy, maximálně však do výše 50 % z celkové částky, pokud není Smlouvou stanoveno jinak.

11.6 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2591 občanského zákoníku, přičemž v případě, že Objednatel neposkytne potřebnou součinnost, je vždy Zhotovitel povinen zajistit náhradní plnění. Odstoupit od Smlouvy může Zhotovitel jen v případě, kdy pro nečinnost Objednatel nelze ani přes výzvu a poskytnutí přiměřené lhůty k poskytnutí součinnosti provádět Dílo vůbec.

## 12 VYŠŠÍ MOC

12.1 Objednatel a Zhotovitel nebudou v prodlení se splněním smluvních závazků založených Smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků podle Smlouvy, avšak výlučně po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.

12.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které Objednatel nebo Zhotovitel nemohli v době uzavření Smlouvy předvídat, a které Objednateli nebo Zhotoviteli objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy, a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, anomálie počasí, válečné události, generální stávky, závažné celospolečenské, hospodářské a ekonomické změny, případně opatření příslušných správních orgánů přímo ovlivňující plnění Smlouvy.

12.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadek výroby či nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci.

12.4 Jakákoliv zpoždění s plněním z důvodu vyšší moci se nepovažují za nesplnění smluvních závazků a nezakládají důvod k jakýmkoliv sankcím dle Smlouvy. Prodlužuje se termín ke splnění smluvních závazků pro každou ze

smluvních stran, avšak pouze těch závazků, které jsou přímo a bezprostředně dotčeny překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.

12.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů uvědomit druhou stranu o zásahu těchto okolností písemně. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na požádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, příp. umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

12.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší, než tři měsíce mohou Objednatel a Zhotovitel dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedorazí-li se k žádné dohodě, má Objednatel i Zhotovitel právo odstoupit od Smlouvy.

### 13 OCHRANA OBCHODNÍHO TAJEMSTVÍ; POVINNOST MLČENLIVOSTI

13.1 Smluvní strany jsou si vědomy, že v rámci vzájemné spolupráce:

- si budou navzájem vědomě poskytovat informace, které budou považovány za důvěrné nebo budou jednotlivě či ve vzájemné souvislosti naplňovat znaky obchodního tajemství;
- jejich zaměstnanci mohou, konáním nebo opomenutím u kterékoli ze smluvních stran, získat přístup k informacím, které budou považovány za důvěrné informace nebo za obchodní tajemství.

13.2 Veškeré informace, jež mohou být Objednatelem považovány za obchodní tajemství či důvěrné informace jako např.:

- informace obchodního charakteru (jako např. nabídky, smlouvy, ujednání se třetími stranami, informace o vztazích s obchodními partnery),
- výrobní dokumentace a technické specifikace,
- informace o pracovních a výrobních metodách, pracovních postupech a technickém know-how,
- veškeré skutečnosti ekonomické, právní a pracovněprávní povahy

a všechny další informace, jejichž zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě by Objednateli mohlo způsobit škodu, zůstávají výhradním vlastnictvím Objednatele a Zhotovitel přijme efektivní opatření pro jejich ochranu a vyvine pro

zachování jejich důvěrnosti minimálně stejné úsilí, jako by se jednalo o jeho vlastní důvěrné informace či obchodní tajemství.

13.3 Zhotovitel se zavazuje informace, o nichž je povinen zachovávat mlčenlivost, žádným způsobem nezveřejňovat, nepředat je třetí osobě a ani svým zaměstnancům a zástupcům, s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit předmět návazné objednávky nebo smlouvy. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že je nepoužije k žádnému jinému účelu, než je plnění Smlouvy.

13.4 Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace:

- u kterých Objednatel dal písemný souhlas s jejich zveřejněním či jiným odtajněním;
- jež jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti Zhotovitele;
- jež Zhotovitel zná zcela prokazatelně dříve, než mu je sdělil Objednatel;
- jež jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu;
- jež jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Zhotovitel dospěje nezávisle a je schopen tento postup doložit.

13.5 Smluvní strany jsou povinny po dobu realizace Smlouvy a po dobu záruční doby dle Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění Smlouvy, a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé, dále o skutečnostech, jejichž obsah tvoří obchodní tajemství, jsou důvěrnou informací.

13.6 Povinnost Zhotovitele zachovávat mlčenlivost trvá i po dobu 5 let ode dne ukončení účinnosti odst. 5 tohoto článku.

13.7 Zhotovitel je povinen předat bez zbytečného odkladu Objednateli veškeré materiály a věci, které od něj nebo jeho jménem převzal při plnění Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po ukončení této Smlouvy. Důvěrné materiály uložené v elektronické podobě je Zhotovitel povinen trvale odstranit.

13.8 Zhotovitel se zavazuje přenést své povinnosti dle tohoto článku na všechny své zaměstnance a spolupracovníky, jakož i na další osoby, které se podílí na plnění předmětu Smlouvy.

13.9 V případě že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných materiálů neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.

### 14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Právní vztahy neupravené Smlouvou a těmito Podmínkami se řídí občanským zákoníkem, zejména pak jeho ustanoveními § 2586 a násl. o smlouvě o dílo.

14.2 Zhotovitel je seznámen se zněním těchto Podmínek, proto je dohodou stran vyloučena aplikace § 1753 občanského zákoníku.

14.3 V souladu s § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této Smlouvy nastat.

14.4 V případě, kdy Zhotovitel plní své povinnosti vyplývající mu ze Smlouvy prostřednictvím poddávatele, je povinen jej seznámit s těmito Podmínkami.

14.5 Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem Smlouvy seznámili s obsahem Podmínek a ostatních příloh, na které je v Smlouvě odkazováno.

14.6 Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení veškeré potřebné a odborné péče je schopen zcela splnit své závazky dle Smlouvy a Podmínek, a to řádně a včas.

14.7 Pro případ, že by v době ode dne podpisu Smlouvy došlo ke změně právních předpisů, na které Podmínky odkazují, má se za to, že Zhotovitel je povinen dodržovat vždy právní předpisy platné v době realizace Díla bez ohledu na jejich číselné či pojmenované označení v těchto Podmínkách.

14.8 Smluvní strany prohlašují, že v případě, že kdykoliv v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení těchto Podmínek neplatným nebo jako zdánlivé právní jednání, platnost ostatních ujednání tím není dotčena.

14.9 Tyto Podmínky jsou účinné od 8. 3. 2022 a nahrazují všechny dříve vydané podmínky.